PRIJEDLOG PLANA RESTRUKTURIRANJA ZEMLJANI ISKOPI D.O.O. 2022.-2024.

07.11.2022.

SADRŽAJ

1. PODACI O DUŽNIKU 2

1.1. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU 2

1.2. PREDMET POSLOVANJA 2

1.3. UPRAVA TVRTKE I VLASNIČKA STRUKTURA 4

2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA 5

3. PODACI O IMOVINI DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA 6

4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJ RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA 13

4.1. ANALIZA ZAPOSLENIH TE POLOŽAJ RADNIKA 13

5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE 15

6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA16

7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA 17

8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE 19

8.1. IZRAČUN UČINKA OPERATIVNIH MJERA NA POSLOVANJE 20

9. PLAN POSLOVANJA TE DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE 21

10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN SASTAVLJENOG PLANA RESTRUKTURIRANJA 24

11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI 25

11.1. ANALIZA TRAŽBINA KOJE SU PREDMET SUDSKIH POSTUPAKA..... 26

12. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU 28

13. NAJAVA NOVOG ZADUŽENJA UKOLIKO JE DUŽNIK PREDVIDIO TAKVU MJERU RESTRUKTURIRANJA 42

14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA 43

15. KATAGORIJE VJEROVNIKA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA NE UTJEČE 44

16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA 45

17. OBRAZLOŽENJE O POSTOJANOSTI PLANA RESTRUKTURIRANJA TE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA 46

1. PODACI O DUŽNIKU

1.1. Osnovni podaci o dužniku

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Matični broj: 081368662

Sjedište Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb)

Godina osnivanja: 2021.

Temeljni kapital: 20.000,00 kn/ 2.654,46 €

Osoba ovlaštena za zastupanje:

Mario Brkljačić, OIB: 79977522580, Kaniža Gospićka, Put Hrvatske garde 5

- direktor

- zastupa samostalno i pojedinačno

1.2. Predmet poslovanja

16.29 Proizvodnja ostalih proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala

* *gospodarenje šumama*
* *prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja; proizvodnja predmeta od slame i pletarskih materijala*
* *poljoprivredna djelatnost*
* *ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda*
* *integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda*
* *proizvodnja i uzgoj uzgjno valjanih životinja*
* *oplođivanje domaćih životinja*
* *trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom*
* *gospodarsko korištenje prirodnih dobara*
* *gospodarenje lovištem i divljači*
* *proizvodnja hrane i pića*
* *pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja*
* *pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)*

* *turističke usluge u nautičkom turizmu*
* *turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma*
* *turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu*
* *usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge*
* *športska rekreacija*
* *kupnja i prodaja robe*
* *pružanje usluga u trgovini*
* *obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu*
* *zastupanje inozemnih tvrtki*
* *prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu*
* *prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu*
* *prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu*
* *prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu*
* *prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe*
* *poslovanje nekretninama*
* *posredovanje u prometu nekretnina*
* *poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina*
* *projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja*
* *energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi*
* *poslovi građenja i rekonstrukcije javnih cesta*
* *poslovi održavanja javnih cesta*
* *održavanje i popravak motornih vozila*
* *istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina*
* *proizvodnja cementa, vapna i gipsa (sadre)*
* *proizvodnja proizvoda od betona, gipsa (sadre) i umjetnog kamena*
* *rezanje, oblikovanje i obrada ukrasnog kamena i kamena za gradnju*
* *proizvodnja asfalta*
* *iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo*
* *čišćenje svih vrsta objekata*
* *trgovina na veliko naftnim derivatima*
* *trgovina na malo naftnim derivatima*
* *djelatnost druge obrade otpada*
* *djelatnost oporabe otpada*

* *djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom*
* *djelatnost prijevoza otpada*
* *djelatnost sakupljanja otpada*
* *djelatnost trgovanja otpadom*
* *djelatnost zbrinjavanja otpada*
* *gospodarenje otpadom*

1.3. Uprava tvrtke i vlasnička struktura

Osoba ovlaštena za zastupanje je Mario Brkljačić, direktor koji tvrtku zastupa pojedinačno i samostalno. Nakon restrukturiranja uprava tvrtke neće se mijenjati.

Tvrtka ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. je 100% u vlasništvu Maria Brkljačić i nakon restrukturiranja neće se mijenjati.

2. PODACI O IDENTITETU POVJERENIKA

Sukladno Stečajnom zakonu sud Rješenjem o otvaranju predstečajnog postupka imenuje povjerenika koji je nadležan za predstečajni postupak. Obzirom da dužnik ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. podnosi Plan restrukturiranja prije donošenja Rješenja o otvaranju predstečajnog postupka podaci o imenovanju povjerenika nisu dostupni, stoga će dužnik dopuniti iste u izmjenama Plana restrukturiranja kada će imati poznate podatke o imenovanom povjereniku.

3. PODACI O IMOVINI DUŽNIKA NA DAN PODNOŠENJA PLANA RESTRUKTURIRANJA

Bilanca na dan 31.08.2022. pokazuje da potraživanja iznose 540.000 kn/ 71.670 €, dok obveze iznose 7.430.577 kn/986.207 €. Društvo ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. ima dugotrajnu imovinu u iznosu od4.349.753 kn/ 577.311,43 €. Ukupna imovina društva iznosi 9.610.029 kn/ 1.275.470 € te ista nije promijenjena do dana podnošenja plana restrukturiranja osim u odnosu na novac u banci i blagajni koji na dan podnošenja plana restrukturiranja iznosi 0,00 kn.

Pozicija u bilanci	Vrijednost imovine na dan financijskog izvještaja 31.08.2022. (HRK)	Vrijednost imovine na dan financijskog izvještaja 31.08.2022. (EUR)	Vrijednost imovine na dan plana restrukturiranja (HRK)	Vrijednost imovine na dan plana restrukturiranja (EUR)
1. DUGOTRAJNA IMOVINA	**4.349.753**	**577.311,43**	**4.349.753,00**	**577.311,43**
1.1. MATERIJALNA IMOVINA	4.349.753	577.311,43	4.349.753,00	577.311,43
1.1.1. Građevinski objekti	4.349.753	577.311,43	4.349.753,00	577.311,43
2. KRATKOTRAJNA IMOVINA	**5.260.276**	**698.158,60**	**5.260.276,00**	**698.158,60**
2.1. ZALIHE	4.704.071	624.337,51	4.704.071,00	624.337,51
2.1.1. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	4.704.071	624.337,51	4.704.071,00	624.337,51
2.2. POTRAŽIVANJA	540.000	71.670,32	540.000,00	71.670,32
2.2.1. Potraživanja od kupaca	540.000	71.670,32	540.000,00	71.670,32
2.3. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	100	13,27	100,00	13,27
2.3.1. Ostala financijska imovina	100	13,27	100,00	13,27
2.4. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	16.105	2.137,50	0,00	0,00

Vrijednost imovine

U nastavku slijedi bilanca tvrtke na dan 31.08.2022. godine

BILANCA				Obrazac POD-BIL
stanje na dan 31.08.2022.				
Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.				
Naziv pozicije	**AOP oznaka**	**Rbr. bilješke**	**Prethodna godina (neto)**	**Tekuća godina (neto)**
1	**2**	**3**	**4**	**5**
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	**001**			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	**002**		4.949.753	4.349.753
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	**003**		0	0
1. Izdaci za razvoj	**004**			

2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		4.349.753	4.349.753
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		4.349.753	4.349.753
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4.Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		600.000	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034		600.000	
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		4.865.195	5.260.276
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		4.855.093	4.704.071
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		4.855.093	4.704.071
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	540.000
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			

3. Potraživanja od kupaca	049			540.000
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			0
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	100
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			100
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		10.102	16.105
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		9.814.948	9.610.029
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		1.242.151	1.196.352
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		673.599	1.222.151
1. Zadržana dobit	084		673.599	1.222.151
2. Preneseni gubitak	085			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		548.552	-45.799
1. Dobit poslovne godine	087		548.552	
2. Gubitak poslovne godine	088			45.799
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			

B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	**090**		60.950	60.950
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	**091**			
2. Rezerviranja za porezne obveze	**092**		60.950	60.950
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	**093**			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	**094**			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	**095**			
6. Druga rezerviranja	**096**			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	**097**		2.795.685	5.162.527
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	**098**			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	**099**			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	**100**			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	**101**		2.795.085	2.795.085
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	**102**		600	600
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	**103**			
7. Obveze za predujmove	**104**			
8. Obveze prema dobavljačima	**105**			2.366.842
9. Obveze po vrijednosnim papirima	**106**			
10. Ostale dugoročne obveze	**107**			
11. Odgođena porezna obveza	**108**			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	**109**		4.794.012	2.268.050
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	**110**			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	**111**			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	**112**			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	**113**			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	**114**			900.500
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	**115**			
7. Obveze za predujmove	**116**			
8. Obveze prema dobavljačima	**117**			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	**118**			
10. Obveze prema zaposlenicima	**119**			
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	**120**			1.367.550
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	**121**		4.794.012	
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	**122**			
14. Ostale kratkoročne obveze	**123**			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	**124**		922.150	922.150
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	**125**		9.814.948	9.610.029
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	**126**			

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka na dan 31.08.2022.

RAČUN DOBITI I GUBITKA	**Obrazac POD-RDG**
za razdoblje 01.01.2022. do 31.08.2022.	
Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.	

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		620.000	0
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		620.000	0
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		0	45.799
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		0	0
a) Troškovi sirovina i materijala	136			
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138			
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		0	0
a) Neto plaće i nadnice	140			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141			
c) Doprinosi na plaće	142			
4. Amortizacija	143			
5. Ostali troškovi	144			
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155			45.799
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		0	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163			0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		10.498	0

1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174		10.498	
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		620.000	0
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		10.498	45.799
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		609.502	-45.799
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		609.502	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0	45.799
XII. POREZ NA DOBIT	184		60.950	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		548.552	-45.799
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		548.552	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0	45.799
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0

III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	**206**		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	**207**			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	**208**			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	**209**			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	**210**			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	**211**			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	**212**			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	**213**		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	**214**			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	**215**			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	**216**			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	**217**			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	**218**			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	**219**			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	**220**			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	**221**			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	**222**			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	**223**		0	0
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	**224**		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	**225**		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	**226**			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	**227**			

4. OPIS EKONOMSKE SITUACIJE DUŽNIKA I POLOŽAJ RADNIKA TE OPIS RAZLOGA I RAZMJER POTEŠKOĆA DUŽNIKA

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. bavi se proizvodnjom proizvoda od drva, proizvoda od pluta, slame i pletarskih materijala.

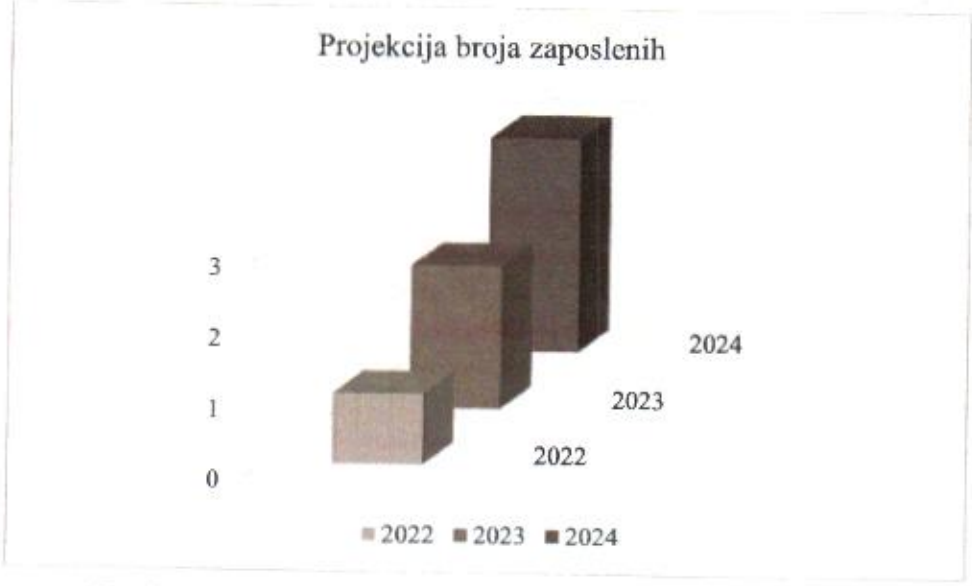
Do blokade poslovnog računa došlo je zbog nemogućnosti podmirenja redovnih obveza.

Tvrtka u uvjetima nelikvidnosti, nesolventnosti i u konačnici s blokadom računa, nije u mogućnosti poslovati i podmirivati dugove. Bez obzira na trenutnu situaciju, tvrtka nastoji zadovoljiti želje i potrebe tržišta te planira vratiti društvo u redovito poslovanje kroz smanjenje troškova nabave, povećanje prodaje i profitabilnosti te pronalaženje novih kupaca. Poduzimaju sve moguće mjere kako bi svoje poslovanje pokušali vratiti u prvobitno stanje.

4.1. Analiza zaposlenih te položaj radnika

Tvrtka nema zaposlenih na dan 31.08.2022. i na dan predaje plana restrukturiranja. Nakon restrukturiranja planiraju zaposliti 3 djelatnika u naredne dvije godine.

Planirano kretanje broja zaposlenih prikazano je grafičkim prikazom u nastavku, a odnosi se na period od 2022. g. - 2024. g. Grafički prikaz prikazuje povećanje broja zaposlenih u odnosu na prethodne godine (prosječan broj zaposlenih) što je rezultat restrukturiranja tvrtke i povećanja prodaje do kojeg je došlo kroz projekciju budućeg poslovanja tvrtke.



Grafički prikaz: Plan kretanja broja zaposlenih po godinama

Sukladno navedenim podacima vidljivo je kako dužnik od 31.08.2022. pa do trenutka predaje predstečajne dokumentacije zbog trenutne ekonomske situacije unutar društva nije bio u mogućnosti zapošljavati djelatnike već je bio prisiljen otpuštati radnike. Dužnik želi istaknuti kako će u periodu restrukturiranja nastojati zapošljavati djelatnike ovisno o potrebama posla koji se obavlja.

Dužnik želi istaknuti kako na dan 31.08.2022. godine nema dugovanje prema radnicima. Nakon pokretanja predstečajnog postupka te deblokade poslovnog računa dužnik će nastojat i dalje podmirivati redovito sve obveze prema radnicima kao i do sada. Također dužnik želi istaknuti kako su obveze prema zaposlenima uvijek bile prioritetne u pogledu plaćanja obveza te će tako biti i po otvaranju predstečajnog postupka te daljnjeg budućeg poslovanja.

5. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Sukladno čl. 4. Stečajnog Zakona, u uvjetima nastupa nelikvidnosti koje se ogleda u nemogućnosti da ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. poduzetim mjerama financijskog restrukturiranja izvan predstečajnog postupka sama uspostavi stanje likvidnosti, tvrtka ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. pokreće predstečajni postupak. Razlozi pokretanja predstečajnog postupka ogledaju se u nemogućnosti podmirivanja dospjelih obveza, što je dovelo do jaza između priljeva i odljeva novčanih sredstava na računu dužnika. Prijeteća nesposobnost za plaćanje ogleda se u činjenici da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, odnosno da je na dan predaje Prijedloga za pokretanje predstečajnog postupka do 60 dana u blokadi što je dokazao potvrdom sa Fine o danima blokade i Očevidnikom o redosljedu plaćanja koji su priloženi Prijedlogu za pokretanje predstečajnog postupka.

Bez provedba mjera financijskog i operativnog restrukturiranja, tvrtka neće biti u mogućnosti podmirivati obaveze u skladu sa zakonskim rokovima.

6. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

U nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.08.2022. godine

POZICIJA	IZNOS (HRK)	IZNOS (EUR)
1. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	4.704.071	624.337,51
2. Potraživanja od kupaca	540.000	71.670,32
3. Ostala financijska imovina	100	13,27
4. Novac u banci i blagajni	16.105	2.137,50
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	**5.260.276,00**	**698.158,60**
1. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	2.795.085	370.971,53
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	600	79,63
3. Obveze prema dobavljačima	2.366.842	314.133,92
4. Obveze za zajmove, depozite i slično	900.500	119.516,89
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.367.550	181.505,08
UKUPNO OBVEZE	**7.430.577,00**	**986.207,05**
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	**-2.170.301,00**	**-288.048,44**

Izračun manjka likvidnih sredstava

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.08.2022. godine prema bilančnim pozicijama iznosi -2.170.301,00 kn/ -288.048,44 €, a isti je iskazan kao razlika obveza i likvidne imovine.

7. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA

Vjerovnici koji sudjeluju u predstečajnom postupku, svrstani su u grupu A sukladno tablici u nastavku.

SKUPINA	VJEROVNICI	SALDO (HRK)	SALDO (EUR)	UDIO	OTPIS(%)	OTPIS(HRK)	OTPIS(EUR)	SALDO ZA OTPLATU (HRK)	SALDO ZA OTPLATU (EUR)	KAMATNA STOPA	POČEK OTPLATE	ROK OTPLATE
A	Vjerovnici sa neosiguranim tražbinama	4.634.894,42	615.156,20	100,00%	70,00%	3.244.426,09	430.609,34	1.390.468,33	184.546,86	-	12 mjeseci	60 mjeseci
	Ukupno tražbine koje sudjeluju u predstečajnom postupku	4.634.894,42	615.156,20	100,00%	-	3.244.426,09	430.609,34	1.390.468,33	184.546,86	-	-	-
B	Razlučni vjerovnici	2.795.084,87	370.971,51	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
	Ukupno tražbine koje ne sudjeluju u predstečajnom postupku	2.795.084,87	1.601.283,93	100,00%	-	-	-	-	-	-	-	-

Visina obveza, razina očekivanog namirenja i prijedlog rokova za namirenje obveza

Sukladno prikazanoj tablici dužnik ima obveze koje sudjeluju u predstečajnom postupku u iznosu od 4.634.894,42 kn/ 615.156,20 €. Tražbine vjerovnika svrstane su u skupinu neosiguranih vjerovnika koje se odnose na obveze prema vjerovnicima koji nisu osigurani drugim pravima.

Dužnik prema vjerovnicima predlaže sljedeće uvjete namirenja sa rokovima počeka i otplate:

1. Vjerovnici neosiguranih tražbina u iznosu od 4.634.894,42 kn/ 615.156,20 € namirit će se u 30% ukupnog iznosa pojedine tražbine na 60 jednakih mjesečnih anuiteta nakon isteka počeka od 12 mjeseci, bez kamata.

Sukladno predloženim uvjetima namirenja obveza prema vjerovnicima u iznosu od 4.634.894,42 kn/ 615.156,20 € dužnik će otpisati dio tražbina u iznosu od 3.244.426,09 kn/ 430.609,34 €, te će preostati za otplatu 1.390.468,33 kn/ 184.546,86 € koje će dužnik otplatiti prema uvjetima namirenja koji su predloženi prema pojedinoj skupini.
Otpisom tražbina dužniku se omogućava rasterećenje u financijskom pogledu, što će pridonijeti stvaranju viška likvidnih sredstava za nastavak daljnjeg redovnog poslovanja.

Provedbom mjera financijskog restrukturiranja, društvo će sanirati manjak likvidnih sredstava te će nastati višak likvidnih sredstava od 1.161.578 kn/ 154.168 € , što će uz provedbu

operativnih mjera omogućiti dugoročnu financijsku likvidnost jer će sve kratkoročne obveze dijelomočno otpisati, a razliku pretvoriti u dugoročne obveze. U efekt financijskog restrukturiranja uključen je utjecaj operativnih mjera.

Tablica:

POZICIJA	IZNOS (HRK)	IZNOS (EUR)
1. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	4.704.071	624.338
2. Potraživanja od kupaca	540.000	71.670
3. Ostala financijska imovina	100	13
4. Novac u banci i blagajni	16.105	2.138
UKUPNO LIKVIDNA IMOVNINA	**5.260.276**	**698.159**
1. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	2.795.085	370.972
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	600	80
3. Obveze prema dobavljačima	2.366.842	314.134
4. Obveze za zajmove, depozite i slično	900.500	119.517
5. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	1.367.550	181.505
UKUPNO OBVEZE	**7.430.577**	**986.207**
MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	**-2.170.301**	-288.048
UTJECAJ FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	3.244.426	430.609
UTJECAJ OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	87.453	11.607
UTJECAJ FINANCIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA NA MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA	3.331.879	442.216
VIŠAK LIKVIDNIH SREDSTAVA NAKON MJERA FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA:	**1.161.578**	**154.168**

Višak likvidnih sredstava

8. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA I IZRAČUN NJIHOVIH UČINAKA NA POSLOVANJE

Operativno restrukturiranje prvenstveno je usmjereno na povećanje efikasnosti i racionalizaciju internih procesa radi postizanja što boljih rezultata. Osim financijskog restrukturiranja, čime će se obveze društva reprogamirati na duži vremenski period te time društvo dovesti u stanje likvidnosti, Plan restrukturiranja uključuje i određenje mjere operativnog restrukturiranja:

- Povećanje broja zaposlenih

  Sukladno planovima, tvrtka će zaposliti 3 djelatnika u naredne dvije godine
- Optimizacija radnih procesa

  Odnosi se na smanjenje troškova u svim segmentima poslovanja (nabava, prodaja, administracija...) i povećanje iskorištenosti radne snage, ulaganje u nova stručna i upravljačka znanja te kao posljedica svega ovog povećanje efikasnosti.
- Povećanje prihoda

  Tvrtka će tražiti dodatne izvore prihoda i usmjeriti nove napore na tržišta koja imaju interes za njihove usluge.
- Povećanje profitabilnosti

  Sukladno povećanju prodaje planira se i povećanje profitabilnosti koja će imati značajan učinak na poslovanje poduzeća.
- Marketing

  Najvažnija stavka u poslovanju je oglašavanje i informiranje klijenata o vlastitim uslugama, što već intenzivno provode, te će nastaviti u tom smjeru kroz izradu web stranice, google ads-a te direktnim oglašavanjem putem časopisa.

Sve navedene aktivnosti u funkciji su boljeg financijskog rezultata i ostalih financijskih ciljeva (veće operativne dobiti, profitabilnosti kapitala i imovine te ekonomske dodane vrijednosti).

8.1. Izračun učinka operativnih mjera na poslovanje

Kroz segment operativnih mjera restrukturiranja, društvo će povećati profitabilnost za ukupno 87.453,00 kn/ 11.607,01 € u odnosu na prethodno razdoblje, čime će se postići optimalno, profitabilno poslovanje. Operativne mjere imat će vremenski učinak isti kao i financijsko restrukturiranje te se predviđa trajanje za 3 godine odnosno do kraja tekuće godine te dvije sljedeće.

RB	OPIS	IZNOS (HRK)	IZNOS (EUR)
1.	Povećanje profitabilnosti kroz Optimizaciju radnih procesa	31.457,00	4.175,06
2.	Povećanje profitabilnosti kroz novi segment nabave	28.654,00	3.803,04
3.	Povećanje profitabilnosti kroz operativne poslovne procese	27.342,00	3.628,91
	UKUPNO:	**87.453,00**	**11.607,01**

Operativne mjere

9. PLAN POSLOVANJA TE DETALJNO OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZA UTVRĐIVANJE SVAKE POZICIJE

Plan poslovanja temelji se na postojećim tržišnim, organizacijskim i proizvodno-tehnološkim kapacitetima i mjerama operativnog i financijskog restrukturiranja koje su uključene u izradu ovog izvještaja. Ključne pretpostavke projekcije poslovanja:

- Projekcija računa dobiti i gubitka utvrđena je za tekuću godinu i sljedeće dvije godine poslovanja, a podlogu za izračun čine utvrđene kategorije u Planu restrukturiranja (tržišne okolnosti, utjecaj na prodajnu i troškovnu učinkovitost, utjecaj financijskog restrukturiranja).

- Prihodi i bruto marža - Projekcija prihoda unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projekcijama za sve djelatnosti kojima se Društvo bavi, a interpretira se kroz ključne pokazatelje ekonomske efikasnosti od kojih su najvažniji:
  - Stabilizacija prihoda, povećanje bruto marže i poboljšanje naplate dodatnim instrumentima osiguranja, a zasnivaju se na predviđenom utjecaju projekta restrukturiranja kao i na likvidnom poslovanju do kojeg se došlo putem reprograma obveza
  - Rast prihoda kroz povećanje kanala prodaje (novi kupci, povećanje suradnje s postojećim kupcima, nova tržišta)

- Troškovi - projekcija troškova unutar prikazanog računa dobiti i gubitka temelji se na projiciranju svake pojedine stavke troškova, od kojih su ključni:

  - Smanjenje operativnih troškova koje će se ostvariti kroz povećan opseg posla i veće marže

Tablica: Projekcija budućeg poslovanja za razdoblje od 2022. – 2024. godine

Planirani prihod				
R.b.	**Opis**	**2022**	**2023**	**2024**
1	Prihod (HRK)	767.895	1.382.211	1.796.874
	Prihod (EUR)	101.917	183.451	238.486
	Ukupno Prihod (HRK)	**767.895**	**1.382.211**	**1.796.874**
	Ukupno Prihod (EUR)	**101.917**	**183.451**	**238.486**
Planirani troškovi poslovanja				
R.b.	**Opis**	**2022**	**2023**	**2024**
1	Sirovina i materijal (HRK)	230.369	469.952	539.062
	Sirovina i materijal (EUR)	30.575	62.373	71.546
2	Bruto plaće (HRK)	78.000	156.000	234.000
	Bruto plaće (EUR)	10.352	20.705	31.057
3	Financijski izdaci (kta) (HRK)	57.864	48.220	40.183
	Financijski izdaci (kta) (EUR)	7.680	6.400	5.333
4	Amortizacija (HRK)	38.395	207.332	217.698
	Amortizacija (EUR)	5.096	27.518	28.894
5	Ostalo (HRK)	76.790	138.221	179.687
	Ostalo (EUR)	10.192	18.345	23.849
	Ukupni troškovi (HRK)	**481.417**	**1.019.724**	**1.210.631**
	Ukupni troškovi (EUR)	63.895	135.341	160.678
Projekcija računa dobiti i gubitka				
R.b.	**Opis**	**2022**	**2023**	**2024**
I	**Prihod (HRK)**	**767.895**	**1.382.211**	**1.796.874**
	Prihod (EUR)	**101.917**	**183.451**	**238.486**
II	**Rashod (HRK)**	**481.417**	**1.019.724**	**1.210.631**
	Rashod (EUR)	**63.895**	**135.341**	**160.678**
a	Materijalni troškovi (HRK)	307.158	608.173	718.750
	Materijalni troškovi (EUR)	40.767	80.718	95.394
b	Bruto plaće (HRK)	78.000	156.000	234.000
	Bruto plaće (EUR)	10.352	20.705	31.057
c	Amortizacija (HRK)	38.395	207.332	217.698
	Amortizacija (EUR)	5.096	27.518	28.894
d	Rashod financiranja (HRK)	57.864	48.220	40.183
	Rashod financiranja (EUR)	7.680	6.400	5.333
III	**Dobit prije oporezivanja (HRK)**	**286.478**	**362.487**	**586.243**
	Dobit prije oporezivanja (EUR)	**38.022**	**48.110**	**77.808**
IV	**Porez na dobit (HRK)**	**28.648**	**36.249**	**58.624**
	Porez na dobit (EUR)	3.802	4.811	7.781
V	**Neto dobit (HRK)**	**257.830**	**326.238**	**527.619**
	Neto dobit (EUR)	**34.220**	**43.299**	**70.027**

Projekcija budućeg poslovanja

U nastavku se daje pojašnjenje projicirane tablice po kategorijama:

1. Prihod – prihod se u odnosu na 2022. godinu povećao što je rezultat povećanja cijena i marketinških aktivnosti
2. Sirovine i materijal – udio troška u prihodu će se smanjiti promjenom tržišta nabave, društvo će se djelomično preorijentirati na nova tržišta
3. Bruto plaće – povećanje broja zaposlenih i troška bruto plaća
4. Financijski izdaci – odnose se na kamate i tečajne razlike koje se po godinama smanjuju, radi boljeg sustava plaćanja i boljeg planiranja tečajnih opterećenja
5. Amortizacija – odnosi se na smanjenje vrijednosti imovine, godinama se povećava u odnosu na 2022. godinu jer društvo planira obnoviti dio opreme koja se koristi u poslovanju
6. Ostali troškovi – odnose se na razne troškove kao što su troškovi vanjskih suradnika, knjigovodstva, usluga te ostali troškovi

10. PLANIRANA BILANCA NA ZADNJI DAN SASTAVLJENOG PLANA RESTRUKTURIRANJA

Tvrtka će provedbom navedenog Plana operativnog i financijskog restrukturiranja biti dovedena u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci na dan 31.12.2024. godine, kao zadnjeg dana za koji je sastavljen plan.

POZICIJA	31.08.2022. (HRK)	31.08.2022. (EUR)	31.12.2024. (HRK)	31.12.2024. (EUR)
1. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	2.795.085	370.972	1.765.293	234.295
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	600	80	453	60
3. Obveze prema dobavljačima	2.366.842	314.134	1.563.998	207.578
4. Obveze za zajmove, depozite i slično	900.500	119.517	569.312	75.561
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.367.550	181.505	943.516	125.226
UKUPNO:	**7.430.577**	**986.208**	**4.842.572**	**642.720**

Planirana bilanca

11. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Obveze društva ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. na dan 31.08.2022. godine prema visini i vrsti prikazane su kako slijedi:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA	VRSTA TRAŽBINE
1	81559837980	A 3 d.o.o.	21211 Vranjic (Solin), Vranjički put 11	235.430,42	31.246,99	3,17%	Neosigurani vjerovnik
2	70663193635	AGRAM BANKA D.D.	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	245,00	32,52	0,00%	Neosigurani vjerovnik
3	15905925499	ALPOD-EUROPOD d.o.o.	10000 Zagreb, Trnjanska cesta 105	66.589,31	8.837,92	0,90%	Neosigurani vjerovnik
4	42366207174	ANDREJA BOGDANIĆ, , vl. AMVO, obrt za usluge	53220 Otočac, Luka 44 b	37.495,32	4.976,48	0,50%	Neosigurani vjerovnik
5	90937686601	ANDRIJANO ZURAK, vl. ANDRIJANO ZURAK, prijevoznički obrt i pripremni radovi na gradilištu	23000 Zadar, Put Pudarice 9 e	72.570,00	9.631,69	0,98%	Neosigurani vjerovnik
6	58148876862	ANU doo	Međimurska 28, 42000, Varaždin	19.904,17	2.641,74	0,27%	Neosigurani vjerovnik
7		B&S COMMERCE doo	42000 Varaždin, Međimurska 28	5.608,80	744,42	0,08%	Neosigurani vjerovnik
8	84923155727	ČISTOĆA D.O.O.	23000 Zadar, Stjepana Radića 33	1.189,00	157,81	0,02%	Neosigurani vjerovnik
9	23057039320	ERSTE & STEIERMARRKISCHE BANK	51000 Rijeka, Jadranski trg 3 a	86,00	11,41	0,00%	Neosigurani vjerovnik
10	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	6.447,22	855,69	0,09%	Neosigurani vjerovnik
11	09933651854	GRAD ZADAR	23000 Zadar, Narodni trg 1	21,92	2,91	0,00%	Neosigurani vjerovnik
12	08198142572	HPB-NEKRETNINE D.O.O.	10000 Zagreb, Amruševa 8	2.702,59	358,70	0,04%	Neosigurani vjerovnik
13	87939104217	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.	10000 Zagreb, Nikole Jurišića 4	540,05	71,68	0,01%	Neosigurani vjerovnik
14	68419124305	Hrvatska radiotelevizija	10000 Zagreb, Prisavlje 3	5.702,90	756,90	0,08%	Neosigurani vjerovnik
15	80978339255	HRVATSKA UDRUGA POSLODOVCA	10000 Zagreb, Radnička cesta 52 /1. kat	3.093,75	410,61	0,04%	Neosigurani vjerovnik
16	53540975485	HRVATSKI AUTOKLUB	10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 44	1.000,00	132,72	0,01%	Neosigurani vjerovnik
17	22859373167	IVAN GALIĆ, vl. V.I. GALIĆ AUTO SERVIS	21260 Imotski, Bruna Bušića 56	916.813,23	121.682,03	12,34%	Neosigurani vjerovnik
18	46161803464	IZDAVAČKA KUĆA UMJETNIKA KOJI SLIKAJU USTIMA I NOGAMA D.O.O.	10000 Zagreb, Folnegovićeva 1 a	256,00	33,98	0,00%	Neosigurani vjerovnik
19	50442141602	JAVNI BILJEŽNIK BORIS ZDUNIĆ	53000 Gospić, Popa Frana Biničkog 10	2.853,70	378,75	0,04%	Neosigurani vjerovnik
20	61170856401	MARTINČIĆ D.O.O.	53000 Gospić, Smiljanska 151	102.489,40	13.602,68	1,38%	Neosigurani vjerovnik
21	57036237740	MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78	8.698,46	1.154,48	0,12%	Neosigurani vjerovnik
22	76767369197	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78	2.297,47	304,93	0,03%	Neosigurani vjerovnik
23	12208469163	Mladen Grubišić, vl. "EL-MONT"	51000 Rijeka, Ružićeva 19	14.424,07	1.914,40	0,19%	Neosigurani vjerovnik

24	64546066176	NARODNE NOVINE D.D.	10000 Zagreb, Savski gaj 13. put 6	1.400,00	185,81	0,02%	Neosigurani vjerovnik
25	10430659897	ODVJETNIČKI URED VELIMIR DOŠEN	51000 Rijeka, Korzo 6	19.475,00	2.584,78	0,26%	Neosigurani vjerovnik
26	47470065693	OIG d. o. o.	Gospić (Grad Gospić) Zagrebačka ulica 26	2.795.084,87	370.971,51	37,62%	Razlučan vjerovnik
27	55035500377	PARK KAR D.O.O.	10000 Zagreb, Zvonigradska 16	27.559,00	3.657,71	0,37%	Neosigurani vjerovnik
28	28495895537	PBZ CARD D.O.O.	10000 Zagreb, Radnička cesta 44	643,12	85,36	0,01%	Neosigurani vjerovnik
29	87494698574	PINČIĆ D.O.O.	23222 Zemunik Donji, Donji Zemunik ulica XIX 4 a	104.895,60	13.922,04	1,41%	Neosigurani vjerovnik
30	02535697732	PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO	10000 Zagreb, Radnička cesta 50	578,12	76,73	0,01%	Neosigurani vjerovnik
31	79433617986	RADINOST D.O.O.	43000 Bjelovar, Milana Šufflaya 10 a	457,62	60,74	0,01%	Neosigurani vjerovnik
32	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	10000 Zagreb, Katančićeva 5	1.367.550,60	181.505,16	18,41%	Neosigurani vjerovnik
33	50168930820	SERVIS DIZEL UREĐAJA GRADEČKI D.O.O.	10345 Gradečki Pavlovec (Gradec), Gradečki Pavlovec 143	16.764,65	2.225,05	0,23%	Neosigurani vjerovnik
34	59427026875	SPEC.ORDINACIJA ZA MEDICINU RADA MR.SC.DANKA OREŠKOVIĆ, DR.MED.	53220 Otočac, Bana J. Jelačića 3	480,00	63,71	0,01%	Neosigurani vjerovnik
35	07636390511	STUBA PROJEKT D.O.O.	21000 Split, Vrh Visoke 73	205.181,49	27.232,26	2,76%	Neosigurani vjerovnik
36	78511489289	TRI-TOM D.O.O.	10000 Zagreb, Bisaćka 4	3.200,00	424,71	0,04%	Neosigurani vjerovnik
37	69731471906	TVRDA GRADNJA d.o.o.	Zagreb (Grad Zagreb) Međimurska ulica 11	440.547,25	58.470,67	5,93%	Neosigurani vjerovnik
38	44848729972	VIZIJA GRADNJA d.o.o.	Rijeka (Grad Rijeka), Zdravka Kučića 39	900.500,00	119.516,89	12,12%	Neosigurani vjerovnik
39	89406825003	VODOVOD D.O.O.	23000 Zadar, Špire Brusine 17	258,66	34,33	0,00%	Neosigurani vjerovnik
40	35276977883	ZAM MODUS D. O. O.	53000 Kaniža Gospička (Gospić), Kaniža Gospička 44 a	38.944,53	5.168,83	0,52%	Neosigurani vjerovnik
			Ukupno:	**7.429.979,29**	**986.127,72**	**100,00%**	

Analiza tražbina prema visini i vrsti

11.1. Analiza tražbina koje su predmet sudskih postupaka

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka navedene su u sljedećoj tablici:

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (HRK)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)

1.	FINA	ovršni	PNTSP-1	Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka	FINA, Trgovački sud	ovršenik	5.000,00	663,61
2.	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2022-001/06823	Rješenje o ovrsi	Porezna uprava, Državni proračun RH, Grad Zagreb	ovršenik	1.102.682,58	146.351,13
3.	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2022-001/06825	Rješenje o ovrsi	Državni proračun RH	ovršenik	150,00	19,91

Analiza sudskih postupaka

Tražbine koje su predmet sudskih postupaka društvo iskazuje radi cjelovitog i objektivnog prikaza poslovanja. Osnovanost tražbina koje su predmet sudskih postupaka bit će utvrđena u pojedinom sudskom postupku koji će biti nastavljeni nakon pravomoćnosti rješenja nadležnog suda kojim se potvrđuje predstečajni sporazum. U slučaju nastanka obveze plaćanja vjerovnika s tražbinama koje su predmet sudskih postupaka nakon okončanja parničnih postupaka pokrenutih temeljem rješenja suda, dužnik će vjerovnika tih tražbina otplatiti u utvrđenom iznosu tražbina pod jednakim uvjetima kao i redovne vjerovnike s utvrđenim tražbinama.

12. PONUDA VJEROVNICIMA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

Visina i uvjeti namirenja vjerovnika u predstečajnom postupku za svaku su skupinu vjerovnika povoljniji od procijenjene visine namirenja tih vjerovika u uvjetima unovčenja imovine u stečajnom postupku. Sukladno prethodno opisanom modelu, prijedlog predstečajnog postupka bazira se na otpisu dijela tražbina. Vjerovnici društva svrstani su u dvije skupine, a u nastavku donosimo prijedlog namirenja istih.

Dužnik ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Međimurska ulica 11 upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 081368662, OIB: 21050184931 i vjerovnici sklapaju:

PREDSTEČAJNI SPORAZUM

Tražbine vjerovnika:

- Dug prema grupi **NEOSIGURANI VJEROVNICI** na dan 31.08.2022. godine iznosi 4.634.894,42 kn/ 615.156,20 €. Predlaže se otpis tražbina za 70%. Preostalih 30% tražbina otplatiti će se na 60 mjeseci uz 12 mjeseci počeka, bez kamata, u jednakim mjesečnim anuitetima, počevši od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom postupku svakog 15-tog u mjesecu.

1. A 3 d.o.o., 21211 Vranjic (Solin), Vranjički put 11, OIB: 81559837980, ukupan iznos tražbine iznosi 235.430,42 kn/ 31.246,99 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 164.801,29 kn/ 21.872,89 €. Preostali iznos tražbine od 70.629,13 kn/ 9.374,10 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1.177,15 kn/ 156,23 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

2. AGRAM BANKA D.D., 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 74, OIB: 70663193635, ukupan iznos tražbine iznosi 245,00 kn/ 32,52 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 171,50 kn/ 22,76 €. Preostali iznos tražbine od 73,50 kn/ 9,76 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,23 kn/ 0,16 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

3. ALPOD-EUROPOD d.o.o., 10000 Zagreb, Trnjanska cesta 105, OIB: 15905925499, ukupan iznos tražbine iznosi 66.589,31 kn/ 8.837,92 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 46.612,52 kn/ 6.186,54 €. Preostali iznos tražbine od 19.976,79 kn/ 2.651,38 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 332,95 kn/ 44,19 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

4. ANDREJA BOGDANIĆ, , vl. AMVO, obrt za usluge, 53220 Otočac, Luka 44 b, OIB: 42366207174, ukupan iznos tražbine iznosi 37.495,32 kn/ 4.976,48 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 26.246,72 kn/ 3.483,54 €. Preostali iznos tražbine od 11.248,60 kn/ 1.492,95 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 187,48 kn/ 24,88 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

5. ANDRIJANO ZURAK, vl. ANDRIJANO ZURAK, prijevoznički obrt i pripremni radovi na gradilištu, 23000 Zadar, Put Pudarice 9 e, OIB: 90937686601, ukupan iznos tražbine iznosi 72.570,00 kn/ 9.631,69 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 50.799,00 kn/ 6.742,19 €. Preostali iznos tražbine od 21.771,00 kn/ 2.889,51 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 362,85 kn/ 48,16 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

6. ANU doo, Međimurska 28, 42000, Varaždin, OIB: 58148876862, ukupan iznos tražbine iznosi 19.904,17 kn/ 2.641,74 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 13.932,92 kn/ 1.849,22 €. Preostali iznos tražbine od 5.971,25 kn/ 792,52 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 99,52 kn/ 13,21 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

7. B&S COMMERCE doo, 42000 Varaždin, Međimurska 28, OIB: , ukupan iznos tražbine iznosi 5.608,80 kn/ 744,42 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 3.926,16 kn/ 521,09 €. Preostali iznos tražbine od 1.682,64 kn/ 223,32 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 28,04 kn/ 3,72 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

8. ČISTOĆA D.O.O., 23000 Zadar, Stjepana Radića 33, OIB: 84923155727, ukupan iznos tražbine iznosi 1.189,00 kn/ 157,81 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni

vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 832,30 kn/ 110,47 €. Preostali iznos tražbine od 356,70 kn/ 47,34 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 5,95 kn/ 0,79 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

9. ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK, 51000 Rijeka, Jadranski trg 3 a, OIB: 23057039320, ukupan iznos tražbine iznosi 86,00 kn/ 11,41 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 60,20 kn/ 7,99 €. Preostali iznos tražbine od 25,80 kn/ 3,42 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 0,43 kn/ 0,06 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

10. FINANCIJSKA AGENCIJA, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, ukupan iznos tražbine iznosi 6.447,22 kn/ 855,69 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 4.513,05 kn/ 598,99 €. Preostali iznos tražbine od 1.934,17 kn/ 256,71 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 32,24 kn/ 4,28 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

11. GRAD ZADAR, 23000 Zadar, Narodni trg 1, OIB: 9933651854, ukupan iznos tražbine iznosi 21,92 kn/ 2,91 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 15,34 kn/ 2,04 €. Preostali iznos tražbine od 6,58 kn/ ,87 € otplatit će se

nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 0,11 kn/ 0,01 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

12. HPB-NEKRETNINE D.O.O., 10000 Zagreb, Amruševa 8, OIB: 8198142572, ukupan iznos tražbine iznosi 2.702,59 kn/ 358,70 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.891,81 kn/ 251,09 €. Preostali iznos tražbine od 810,78 kn/ 107,61 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 13,51 kn/ 1,79 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

13. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., 10000 Zagreb, Nikole Jurišića 4, OIB: 87939104217, ukupan iznos tražbine iznosi 540,05 kn/ 71,68 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 378,04 kn/ 50,17 €. Preostali iznos tražbine od 162,01 kn/ 21,50 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2,70 kn/ 0,36 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

14. Hrvatska radiotelevizija, 10000 Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305, ukupan iznos tražbine iznosi 5.702,90 kn/ 756,90 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 3.992,03 kn/ 529,83 €. Preostali iznos tražbine od 1.710,87 kn/ 227,07 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih

anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 28,51 kn/ 3,78 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

15. HRVATSKA UDRUGA POSLODOVCA, 10000 Zagreb, Radnička cesta 52 /1. kat, OIB: 80978339255, ukupan iznos tražbine iznosi 3.093,75 kn/ 410,61 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.165,63 kn/ 287,43 €. Preostali iznos tražbine od 928,13 kn/ 123,18 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 15,47 kn/ 2,05 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

16. HRVATSKI AUTOKLUB, 10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 44, OIB: 53540975485, ukupan iznos tražbine iznosi 1.000,00 kn/ 132,72 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 700,00 kn/ 92,91 €. Preostali iznos tražbine od 300,00 kn/ 39,82 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 5,00 kn/ 0,66 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

17. IVAN GALIĆ, vl. V.I. GALIĆ AUTO SERVIS, 21260 Imotski, Bruna Bušića 56, OIB: 22859373167, ukupan iznos tražbine iznosi 916.813,23 kn/ 121.682,03 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 641.769,26 kn/ 85.177,42 €. Preostali iznos tražbine od 275.043,97 kn/ 36.504,61 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 4.584,07 kn/ 608,41 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o

sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

18. IZDAVAČKA KUĆA UMJETNIKA KOJI SLIKAJU USTIMA I NOGAMA D.O.O., 10000 Zagreb, Folnegovićeva 1 a, OIB: 46161803464, ukupan iznos tražbine iznosi 256,00 kn/ 33,98 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 179,20 kn/ 23,78 €. Preostali iznos tražbine od 76,80 kn/ 10,19 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,28 kn/ 0,17 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

19. JAVNI BILJEŽNIK BORIS ZDUNIĆ, 53000 Gospić, Popa Frana Biničkog 10, OIB: 50442141602, ukupan iznos tražbine iznosi 2.853,70 kn/ 378,75 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.997,59 kn/ 265,13 €. Preostali iznos tražbine od 856,11 kn/ 113,63 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 14,27 kn/ 1,89 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

20. MARTINČIĆ D.O.O., 53000 Gospić, Smiljanska 151, OIB: 61170856401, ukupan iznos tražbine iznosi 102.489,40 kn/ 13.602,68 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 71.742,58 kn/ 9.521,88 €. Preostali iznos tražbine od 30.746,82 kn/ 4.080,80 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 512,45 kn/ 68,01 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi

anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

21. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, OIB: 57036237740, ukupan iznos tražbine iznosi 8.698,46 kn/ 1.154,48 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 6.088,92 kn/ 808,14 €. Preostali iznos tražbine od 2.609,54 kn/ 346,35 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 43,49 kn/ 5,77 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

22. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78, OIB: 76767369197, ukupan iznos tražbine iznosi 2.297,47 kn/ 304,93 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 1.608,23 kn/ 213,45 €. Preostali iznos tražbine od 689,24 kn/ 91,48 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 11,49 kn/ 1,52 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

23. Mladen Grubišic, vl. "EL-MONT", 51000 Rijeka, Ružićeva 19, OIB: 12208469163, ukupan iznos tražbine iznosi 14.424,07 kn/ 1.914,40 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 10.096,85 kn/ 1.340,08 €. Preostali iznos tražbine od 4.327,22 kn/ 574,32 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 72,12 kn/ 9,57 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom

sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

24. NARODNE NOVINE D.D., 10000 Zagreb, Savski gaj 13. put 6, OIB: 64546066176, ukupan iznos tražbine iznosi 1.400,00 kn/ 185,81 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 980,00 kn/ 130,07 €. Preostali iznos tražbine od 420,00 kn/ 55,74 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 7,00 kn/ 0,93 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

25. ODVJETNIČKI URED VELIMIR DOŠEN, 51000 Rijeka, Korzo 6, OIB: 10430659897, ukupan iznos tražbine iznosi 19.475,00 kn/ 2.584,78 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 13.632,50 kn/ 1.809,34 €. Preostali iznos tražbine od 5.842,50 kn/ 775,43 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 97,38 kn/ 12,92 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

26. PARK KAR D.O.O., 10000 Zagreb, Zvonigradska 16, OIB: 55035500377, ukupan iznos tražbine iznosi 27.559,00 kn/ 3.657,71 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 19.291,30 kn/ 2.560,40 €. Preostali iznos tražbine od 8.267,70 kn/ 1.097,31 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 137,80 kn/ 18,29 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od

pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

27. PBZ CARD D.O.O., 10000 Zagreb, Radnička cesta 44, OIB: 28495895537, ukupan iznos tražbine iznosi 643,12 kn/ 85,36 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 450,18 kn/ 59,75 €. Preostali iznos tražbine od 192,94 kn/ 25,61 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 3,22 kn/ 0,43 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

28. PINČIĆ D.O.O., 23222 Zemunik Donji, Donji Zemunik ulica XIX 4 a, OIB: 87494698574, ukupan iznos tražbine iznosi 104.895,60 kn/ 13.922,04 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 73.426,92 kn/ 9.745,43 €. Preostali iznos tražbine od 31.468,68 kn/ 4.176,61 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 524,48 kn/ 69,61 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

29. PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, 10000 Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 2535697732, ukupan iznos tražbine iznosi 578,12 kn/ 76,73 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 404,68 kn/ 53,71 €. Preostali iznos tražbine od 173,44 kn/ 23,02 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2,89 kn/ 0,38 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje

predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

30. RADINOST D.O.O., 43000 Bjelovar, Milana Šufflaya 10 a, OIB: 79433617986, ukupan iznos tražbine iznosi 457,62 kn/ 60,74 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 320,33 kn/ 42,52 €. Preostali iznos tražbine od 137,29 kn/ 18,22 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2,29 kn/ 0,30 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

31. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA, 10000 Zagreb, Katančićeva 5, OIB: 18683136487, ukupan iznos tražbine iznosi 1.367.550,60 kn/ 181.505,16 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 957.285,42 kn/ 127.053,61 €. Preostali iznos tražbine od 410.265,18 kn/ 54.451,55 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 6.837,75 kn/ 907,53 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

32. SERVIS DIZEL UREĐAJA GRADEČKI D.O.O., 10345 Gradečki Pavlovec (Gradec), Gradečki Pavlovec 143, OIB: 50168930820, ukupan iznos tražbine iznosi 16.764,65 kn/ 2.225,05 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 11.735,26 kn/ 1.557,54 €. Preostali iznos tražbine od 5.029,40 kn/ 667,52 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 83,82 kn/ 11,13 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se

odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

33. SPEC.ORDINACIJA ZA MEDICINU RADA MR.SC.DANKA OREŠKOVIĆ, DR.MED., 53220 Otočac, Bana J. Jelečića 3, OIB: 59427026875, ukupan iznos tražbine iznosi 480,00 kn/ 63,71 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 336,00 kn/ 44,59 €. Preostali iznos tražbine od 144,00 kn/ 19,11 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2,40 kn/ 0,32 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

34. STUBA PROJEKT D.O.O., 21000 Split, Vrh Visoke 73, OIB: 7636390511, ukupan iznos tražbine iznosi 205.181,49 kn/ 27.232,26 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 143.627,04 kn/ 19.062,58 €. Preostali iznos tražbine od 61.554,45 kn/ 8.169,68 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1.025,91 kn/ 136,16 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

35. TRI-TOM D.O.O., 10000 Zagreb, Bisačka 4, OIB: 78511489289, ukupan iznos tražbine iznosi 3.200,00 kn/ 424,71 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 2.240,00 kn/ 297,30 €. Preostali iznos tražbine od 960,00 kn/ 127,41 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 16,00 kn/ 2,12 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog

suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

36. TVRDA GRADNJA d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Međimurska ulica 11, OIB: 69731471906, ukupan iznos tražbine iznosi 440.547,25 kn/ 58.470,67 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 308.383,08 kn/ 40.929,47 €. Preostali iznos tražbine od 132.164,18 kn/ 17.541,20 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 2.202,74 kn/ 292,35 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

37. VIZIJA GRADNJA d.o.o., Rijeka (Grad Rijeka), Zdravka Kučića 39, OIB: 44848729972, ukupan iznos tražbine iznosi 900.500,00 kn/ 119.516,89 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 630.350,00 kn/ 83.661,82 €. Preostali iznos tražbine od 270.150,00 kn/ 35.855,07 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 4.502,50 kn/ 597,58 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

38. VODOVOD D.O.O., 23000 Zadar, Špire Brusine 17, OIB: 89406825003, ukupan iznos tražbine iznosi 258,66 kn/ 34,33 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 181,06 kn/ 24,03 €. Preostali iznos tražbine od 77,60 kn/ 10,30 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 1,29 kn/ 0,17 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog

suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

39. ZAM MODUS D. O. O., 53000 Kaniža Gospićka (Gospić), Kaniža Gospićka 44 a, OIB: 35276977883, ukupan iznos tražbine iznosi 38.944,53 kn/ 5.168,83 €. Tražbina će biti namirena na način da predstečajni vjerovnik otpušta dužniku dio tražbine, što iznosi 27.261,17 kn/ 3.618,18 €. Preostali iznos tražbine od 11.683,36 kn/ 1.550,65 € otplatit će se nakon isteka počeka od 12 mjeseci na 60 jednakih mjesečnih anuiteta, bez kamata, od kojih svaki iznosi 194,72 kn/ 25,84 €, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda o sklopljenom predstečajnom sporazumu. Prvi anuitet će se platiti 15-tog u mjesecu, nakon isteka počeka od 12 mjeseci, računajući od pravomoćnosti Rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajnog sporazuma, dok će se svaki naredni anuitet platiti mjesečno, najkasnije do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec.

13. NAJAVA NOVOG ZADUŽENJA UKOLIKO JE DUŽNIK PREDVIDIO TAKVU MJERU RESTRUKTURIRANJA

Dužnik ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. ovim planom restrukturiranja za razdoblje od 2022. – 2024. godine nije predvidio mjeru novog zaduživanja, obzirom da će kod dužnika doći do viška likvidnih sredstava zbog mjere financijskog restrukturiranja.

14. PLANIRANI IZNOS TROŠKOVA RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja podijeljeni su u skupine koji uključuju sljedeće grupe troškova:

- Administrativni troškovi - 14.000,00 kn
- Operativni troškovi restrukturiranja - 18.000,00 kn
- Ostali troškovi – 13.000,00 kn

Ukupno očekivani troškovi postupka restrukturiranja procijenjuju se na 45.000,00 kn, koji će biti uvećani za troškove predstečajnog povjerenika sukladno odluci suda.

15. KATAGORIJE VJEROVNIKA NA KOJE PLAN RESTRUKTURIRANJA NE UTJEČE

Sukladno Stečajnom zakonu Članak 66. Stavak 1 *„Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika iz radnog odnosa u bruto iznosu, otpremnine do iznosa propisanog zakonom odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljeda na radu ili profesionalne bolesti"* nisu dio predstečajnog postupka te predstečajni postupak ni u kom slučaju ne utječe na njih.

U odnosu na navedeno dužnik je podmirio sve obveze prema zaposlenicima te na dan 31.08.2022. godine nema obveza za prioritetne tražbine.

- **Razlučni vjerovnici.** Navedeni vjerovnici ne sudjeluju u predstečajnom postupku te će se isti namiriti iz imovine na kojoj imaju razlučno pravo. U slučaju da se vjerovnici koji imaju razlučno pravo odreknu prava na odvojeno namirenje, predlaže se otplata utvrđene tražbine u cijelosti u 72 jednaka mjesečnih anuiteta, uz poček od 6 mjeseci, uz godišnju kamatnu stopu 3,25%.

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA
1.	47470065693	OIG d. o. o.	Gospić (Grad Gospić) Zagrebačka ulica 26	2.795.084,87	370.971,51	100,00%
			Ukupno:	**2.795.084,87**	**370.971,51**	**100,00%**

Razlučni vjerovnici

16. NAČIN OBAVJEŠTAVANJA RADNIKA I OBAVLJANJA SAVJETOVANJA S NJIMA

Dužniku ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. kako je već ranije naveo su radnici izuzetno važni za razvoj i napredovanje u poslovanju društva stoga je u nastavku opisan način savjetovanja i obavještavanja radnika kako bi se osjećali sigurno u trenutnoj situaciji predstečajnog psotupka.

Obzirom da ne postoji Zakonom propisan način obavještavanja radnika o situacijama i promjenama unutar poduzeća u kojem su zaposleni, svaki poslodavac zadržava pravo osmisliti i provesti najbolji i najefikasniji način obavještavanja i savjetovanja radnika. ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. trenutno nema zaposlenih ali planira do kraja 2022. godine zaposliti 1-og djelatnika. Isti će biti obaviješteni o statusu društva kao i o namjeri pokretanja predstečajnog postupka. Također kako bi radnici u svakom trenu imali informacije koje su bitne za njih na Oglasnoj ploči unutar uprave društva stoji obavijest o pokretanju predstečajnog postupka kao što će biti i izvješene buduće obavijesti o promjenama i tijeku postupka. Nadalje radnici će u svakom trenu moći provjeriti status predstečajnog postupka na E-oglasnoj ploči Trgovačkih sudova gdje su javnodostupni podaci o pojedinom postupku.
Dužnik želi istaknuti kako su organizirana savjetovanja jednom tijedno (svake srijede) u periodu od 10,00 do 13,00 sati u kojem radnici mogu slobodno doći i tražiti informacije koje ih zanimaju.

Još jednom dužnik želi istaknuti kako će nastojati zaposliti što više radika u narednom periodu.

17. OBRAZLOŽENJE O POSTOJANOSTI PLANA RESTRUKTURIRANJA TE ODRŽIVOSTI POSLOVANJA

Predloženim planom financijskog i operativnog restrukturiranja postižu se mjere financijskog i operativnog restrukturiranja koje će dužniku omogućiti nastavak redovnog poslovanja po provedbi. Dužnik je kao mjere financijskog restrukturiranja predvidio otpis djela dugovanja prema vjerovnicima, otplatu na rate te poček koji će uvelike pridonijeti omogućavanju dovoljno sredstava za otplatu dugovanja prema vjerovnicima te protok obrtnih sredstava. Planom restrukturiranja dužnik će nastojati osigurati održivost, protok likvidnih sredstava u što većoj mjeri te osigurati radna mjesta. Također nastojat će se održati kontinuitet poslovanja a isto tako i sklapati nove poslove te razvijati nove grane poslova.

Dužnik je odlučio pokrenuti predstečajni postupak kako bi restrukturirao tvrtku te si samim restrukturiranjem ostvario preduvjete za dugoročno isplativo i održivo poslovanje, a koje su objektivno ovim planom iznesene te imaju mogućnost opstanka i održivosti. Proces restrukturiranja u periodu od 2022. -2024. godine pridonijet će stabilnosti društva. Namjera dužnika je u svakom slučaju zaštititi vjerovnike kao partnere društva te i dalje nastaviti poslovanje i dobre odnose sa postojećim dobavljačima i partnerima.

Također održivost poslovanja nastojat će se osigurati pregovorima sa vjerovnicma i dugogodišnjim partnerima kako bi našli najprihvatljivije modele za otplatu dugovanja te daljnju suradnju za dobrobit dužnika i vjerovnika te kako bi stekli poslovanjem obostranu korist.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja tvrtke ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. za 2022. – 2024. godinu usvojio je i odobrio zakonski zastupnik tvrtke ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. dana 07.11.2022. godine.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21060184931

Prilog 3. Popis nekretnina

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

POPIS NEKRETNINA
upisanih u odgovarajuće upisnike

RB	NAZIV NEKRETNINE	KATASTARSKA ČESTICA	ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL	KATASTARSKA OPĆINA	BROJ ZK ULOŠKA
1.	PETRČANE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, PETRCANE Suvlasnički dio: 240/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	1445	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR	334839, PETRČANE	290
2.	PETRČANE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, PETRCANE Suvlasnički dio: 194/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	1445	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR	334839, PETRČANE	290
3.	PETRČANE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA, PETRCANE Suvlasnički dio: 180/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	1445	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR	334839, PETRČANE	290
4.	KUĆA I DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE, KUĆA I DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE	2841	ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ	310743, GOSPIĆ	3933

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 3. Popis nekretnina

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 08.11.2022. 09:57

Katastarska općina: 334839, PETRČANE **Broj ZK uloška: 290**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-32234/2022 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: Z-32859/2022 (E-2), Z-32860/2022 (E-2), Z-32863/2022 (E-2), Z-33161/2022 (E-2)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1445	35	**PETRČANE**	**468**	
			DVORIŠTE	325	
			STAMBENA ZGRADA, PETRČANE	143	
		UKUPNO:		**468**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.03.2012.g. pod brojem Z-3408/2012	
1.1	upis zabilježbe da je za građevinu sagrađenu na čest br 1445 priloženo Uvjerenja za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbudokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: 361-05/12-03/22, Ur broj: 2198/01-4/2-12-5.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Suvlasnički dio: 240/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
Etažna jedinica 2 u nacrtu označena crvenom bojom- stan u prizemlju površine 53,97 m2 sa pripadajućim vrtom označen crvenom bojom, površine, 51,40 m2 i parkirnim mjestom označen crvenom bojom, površine, 16,80 m2.		
BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB		
2.4	Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-7745/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI BROJ ST-1248/2016 , Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14. St-1248/2016-10 od 30. ožujka 2017.godine, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Brkljačić Nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB 85683356342, Gospić, Zagrebačka 26, te se za povjerenika imenuje Ombretta Belić-Ilijašić OIB 00873493442, Rabac, Jadranska 2.	na 2 (2.3)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)			
2.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-15496/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916359832 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OV-4400/16 25.07.2016, na iznosu od 1.100.000,00 KN s rokom i načinom otplate u 300 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 4,95% godišnje fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nadalje promjenjiva i iznosi šestomjesečni NRS1 za HRK kojeg periodično utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruge banaka, uvećan za 3,98% godišnje, sve sukladno Ugovoru, kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, sadržana je u anuitetu i otplaćuje se s dijelom glavnice uvećana sa eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o stambenom kreditu broj 9916359832 i Sporazumu broj 9916359832 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama, u korist: **HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	1.100.000,00 KN	vezano uz B 2 (2.3)
5. Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)			
5.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-27220/2017 ZABILJEŽBA, pokretanja postupka predlagatelja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, pred Općinskim sudom u Zadru radi prisilnog zasnivanja založnog prava za - nekretnine oznake čest. br. 1445 dvorište 325 m2 i stambena zgrada,Petrčane 143 m2, E-2,uknjiženog prava vlasništva Brkljača nekretnine d.o.o., OIB:85683356342, Gospić, Zagrebačka 26 , upisane u z.k. ul. 290.		vezano uz B 2 (2.3)
8. Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)			
8.1	Zaprimljeno 21.11.2017.g. pod brojem Z-27436/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. OVR-1587/17-2 20.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 649.207,65 kuna, od čega iznos od 626.441,69 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28. listopada 2017. godine, pa do naplate, po stopi sukladno odredbama čl. 29.st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječnekamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, nefinancijskim trgovačkim društvima, izračuna te za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodište, uvećano za 3 postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 22.765,96 kuna, obračunate do 27. listopada 2017. godine, te radi osiguranja troška ovog postupka u iznosu od 6.264,40 kuna, u korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ, GOSPIĆ**	649.207,65 KN	vezano uz B 2 (2.3)
11. Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)			
11.1	Zaprimljeno 26.10.2022.g. pod brojem Z-32234/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja OIG d.o.o. Gospić, radi uknjižbe založnog prava.		vezano uz B 2 (2.3)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.11.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 08.11.2022. 09:57

Katastarska općina: 334839, PETRČANE **Broj ZK uloška: 290**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-32234/2022 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: Z-32859/2022 (E-3), Z-32860/2022 (E-3), Z-32863/2022 (E-3), Z-33161/2022 (E-3)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1445	35	**PETRČANE**	**468**	
			DVORIŠTE	325	
			STAMBENA ZGRADA, PETRČANE	143	
		UKUPNO:		**468**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.03.2012.g. pod brojem Z-3408/2012	
1.1	upis zabilježbe da je za građevinu sagrađenu na čest br 1445 priloženo Uvjerenja za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbudokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: 361-05/12-03/22, Ur broj: 2198/01-4/2-12-5.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Suvlasnički dio: 194/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		
Etažna jedinica 3 u nacrtu označena plavom bojom- stan na prvom katu površine 84,15 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom označen plavom bojom, površine, 15,00 m2.		
BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB		
3.3	Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-7745/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI BROJ ST-1248/2016 , Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14. St-1248/2016-10 od 30. ožujka 2017.godine, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Brkljačić Nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB 85683356342, Gospić, Zagrebačka 26, te se za povjerenika imenuje Ombretta Belić-Ilijašić OIB 00873493442, Rabac, Jadranska 2.	na 3 (3.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3. Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)			
3.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-15496/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916359832 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OV-4400/16 25.07.2016, na iznosu od 1.100.000,00 KN s rokom i načinom otplate u 300 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 4,95% godišnje fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nadalje promjenjiva i iznosi šestomjesečni NRS1 za HRK kojeg periodično utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruge banaka, uvećan za 3,98% godišnje, sve sukladno Ugovoru, kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, sadržana je u anuitetu i otplaćuje se s dijelom glavnice uvećana sa eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o stambenom kreditu broj 9916359832 i Sporazumu broj 9916359832 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama, u korist: **HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	1.100.000,00 KN	vezano uz B 3 (3.2)
6. Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)			
6.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-27220/2017 ZABILJEŽBA, pokretanja postupka predlagatelja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, pred Općinskim sudom u Zadru radi prisilnog zasnivanja založnog prava za - nekretnine oznake čest. br. 1445 dvorište 325 m2 i stambena zgrada,Petrčane 143 m2, E-3, uknjiženog prava vlasništva Brkljača nekretnine d.o.o., OIB:85683356342, Gospić, Zagrebačka 26 , upisane u z.k. ul. 290.		vezano uz B 3 (3.2)
9. Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)			
9.1	Zaprimljeno 21.11.2017.g. pod brojem Z-27436/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. OVR-1587/17-2 20.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 649.207,65 kuna, od čega iznos od 626.441,69 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28. listopada 2017. godine, pa do naplate, po stopi sukladno odredbama čl. 29.st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječnekamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, nefinancijskim trgovačkim društvima, izračuna te za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodište, uvećano za 3 postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 22.765,96 kuna, obračunate do 27. listopada 2017. godine, te radi osiguranja troška ovog postupka u iznosu od 6.264,40 kuna, u korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ, GOSPIĆ**	649.207,65 KN	vezano uz B 3 (3.2)
12. Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)			
12.1	Zaprimljeno 26.10.2022.g. pod brojem Z-32234/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja OIG d.o.o. Gospić, radi uknjižbe založnog prava.		vezano uz B 3 (3.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.11.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 08.11.2022. 09:57

Katastarska općina: 334839, PETRČANE **Broj ZK uloška: 290**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-32234/2022 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe: Z-32859/2022 (E-4), Z-32860/2022 (E-4), Z-32863/2022 (E-4), Z-33161/2022 (E-4)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1445	35	**PETRČANE**	**468**	
			DVORIŠTE	325	
			STAMBENA ZGRADA, PETRČANE	143	
		UKUPNO:		**468**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.03.2012.g. pod brojem Z-3408/2012	
1.1	upis zabilježbe da je za građevinu sagrađenu na čest br 1445 priloženo Uvjerenja za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbudokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: 361-05/12-03/22, Ur broj: 2198/01-4/2-12-5.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 180/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)		
Etažna jedinica 4 u nacrtu označena zelenom bojom - stan na drugom katu površine 77,50 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom označen zelenom bojom, površine, 14,40 m2		
BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB		
4.2	Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-7745/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14. St-1248/2016-10 od 30. ožujka 2017.godine, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Brkljačić Nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB 85683356342, Gospić, Zagrebačka 26, te se za povjerenika imenuje Ombretta Belić-Ilijašić OIB 00873493442, Rabac, Jadranska 2.	na 4 (4.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)			
4.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-15496/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916359832 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OV-4400/16 25.07.2016, na iznosu od 1.100.000,00 KN s rokom i načinom otplate u 300 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 4,95% godišnje fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nadalje promjenjiva i iznosi šestomjesečni NRS1 za HRK kojeg periodično utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruge banaka, uvećan za 3,98% godišnje, sve sukladno Ugovoru, kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, sadržana je u anuitetu i otplaćuje se s dijelom glavnice uvećana sa eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o stambenom kreditu broj 9916359832 i Sporazumu broj 9916359832 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama, u korist: **HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	1.100.000,00 KN	vezano uz B 4 (4.1)
7. Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)			
7.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-27220/2017 ZABILJEŽBA, pokretanja postupka predlagatelja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, pred Općinskim sudom u Zadru radi prisilnog zasnivanja založnog prava za - nekretnine oznake čest. br. 1445 dvorište 325 m2 i stambena zgrada,Petrčane 143 m2, E-4, uknjiženog prava vlasništva Brkljača nekretnine d.o.o., OIB:85683356342, Gospić, Zagrebačka 26 , upisane u z.k. ul. 290.		vezano uz B 4 (4.1)
10. Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)			
10.1	Zaprimljeno 21.11.2017.g. pod brojem Z-27436/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. OVR-1587/17-2 20.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 649.207,65 kuna, od čega iznos od 626.441,69 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28. listopada 2017. godine, pa do naplate, po stopi sukladno odredbama čl. 29.st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječnekamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, nefinancijskim trgovačkim društvima, izračuna te za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodište, uvećano za 3 postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 22.765,96 kuna, obračunate do 27. listopada 2017. godine, te radi osiguranja troška ovog postupka u iznosu od 6.264,40 kuna, u korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ, GOSPIĆ**	649.207,65 KN	vezano uz B 4 (4.1)
13. Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)			
13.1	Zaprimljeno 26.10.2022.g. pod brojem Z-32234/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja OIG d.o.o. Gospić, radi uknjižbe založnog prava.		vezano uz B 4 (4.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.11.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ
Stanje na dan: 08.11.2022. 10:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 310743, GOSPIĆ

Broj ZK uloška: 3933

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5701/2022
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2841	**KUĆA I DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE**			**711**	
		KUĆA I DVIJE ZGRADE			394	
		DVORIŠTE			317	
		UKUPNO:			**711**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 69/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)		
Nekretnina u A I / jedan povezana sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine koja se sastoji od podruma veličine 61,19 m2, hodnika u prizemlju veličine 30,57 m2, kat - stambeni prostor veličine 253,15 m2 i tavanski prostor veličine 120,44 m2, sve u nacrtu označeno ljubičastom bojom.		
BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB		
1.3	Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-1214/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, BROJ: ST-1248/16-10 30.03.2017, otvaranje prestečajnog postupka nad Brkljačić nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB: 85683356342, Zagrebačka ulica 26, Gospić.	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-2452/07 Primljeno: 2. prosinca 1997. broj Z: 1002/97 Na temelju prijedloga, rješenaj i sporazuma o zasnivanju založnog prava i ugovora o posredničkom kreditu ovjerenog po javnom bilježniku Zdunić Borisu iz Gospića broj Ov 59/97, uknjižuje se pravo zaloga na čkbr. 2841,2858 za glavnicu od 144.000,00 Kn sa 3% kamata godišnje, rokom otplate 5 godina kao eventualnih troškvoa utjerivanja za korist: **PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D.PODRUŽNICA 32, GOSPIĆ**	144.000,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 1 (69/100)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Primljeno:25.siječnja 2008., broj:Z-156/2008. Na temelju izvornika Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, solemniziranog po javnom bilježniku Borisu Zdunić iz Gospića, pod poslovnim brojem:OV-1261/2008. uknjižuje se založno pravo na 69/100 suvlasničkog dijela cijele nekretnine i to 1. etaža koja se sastoji od podruma veličine 61,19 m2, hodnika u prizemlju veličine 30,57 m2, kat - stambeni prostor veličine 253,15 m2 i tavanski prostor veličine 120,44 m2, sve u nacrtu označeno ljubičastom bojom, u iznosu 165.000,00 EUR (slovima: stošezdesetpettisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. na dan dospjeća, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za 4,25 p.p. (slovima:četiricijeladvadesetpet postotnih poena) godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % (slovima:sedamnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i sporazumom za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO PODRUŽNICA 32-GOSPIĆ, GOSPIĆ, TRG A.STEPINCA 1, SJEDIŠTE OSNIVAČA:ZAGREB, RAČKOG 6, MBS 080002817**	165.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 1 (69/100)			
4.1	Zaprimljeno 30.11.2017.g. pod brojem Z-4073/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-624/2017 22.11.2017, PRIJELOG ZA OSIGURANJE BROJ O-DO-207/2017 15.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 626.441,69 kuna kao i daljnje zatezne kamate na iznos glavnice na nekretninama Brkljačić nekretnine d.o.o. OIB: 85683356342, Zagrebačka ulica 26, 53000 Gospić na nekretnine upisane u A. **REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA**	626.441,69 KN	vezano uz B 1 (1.2)
4.2	Zaprimljeno 30.11.2017.g. pod brojem Z-4073/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena (čl. 297 st. 2. Ovršnog zakona NN 112/2012 i 25/2013)		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 1 (69/100)			
5.1	Zaprimljeno 26.10.2022.g. pod brojem Z-5701/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MILI FAJDIĆ, VILE VELEBITA 2, GOSPIĆ, BROJ: OV-5446/2022 26.10.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 2.167.582,60 HRK (slovima: dvamilijunastošezdesetsedamtisućapetstoosamdesetdvije kune i šezdeset lipa), sa zakonskim zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 25. (dvadesetpetog) listopada 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine za korist: **OIG D.O.O., OIB: 47470065693, ZAGREBAČKA ULICA 26, 53000 GOSPIĆ**	2.167.582,60 HRK	SPOREDNI ULOŽAK vezano uz B 1 (1.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

POPIS POKRETNINA DUŽNIKA

upisanih u odgovarajuće upisnike

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da nema pokretnina u vlasništvu društva.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

IMOVINSKA PRAVA DUŽNIKA NA TUĐIM STVARIMA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da nema imovinskih prava na tuđim stvarima.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

NOVČANE I NENOVČANE TRAŽBINE DUŽNIKA

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (HRK)	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	STRUKTURA
1.	70279343033	MARIN IVANČIĆ	Brušne 83a, 53000 Gospić	540.000,00	71.670,32	100,00%
			Ukupno:	**540.000,00**	**71.670,32**	**100,00%**

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Naziv ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa Međimurska 11
Mjesto 10 000 ZAGREB

Datum ispisa 26.09.2022

SALDO PARTNERA ZA PERIOD 01.01.2022 - 31.08.2022
KUPCI U ZEMLJI

VALUTA:

R.b.	Naziv	Adresa	OIB	Komercijalista	Duguje	Potražuje	Saldo
1	MARIN IVANČIĆ	Brušane 63a, 530000 Gospić	70979343283		620.000,00	80.000,00	540.000,00
SVEUKUPNO					**620.000,00**	**80.000,00**	**540.000,00**

Prilog 7. Izjava o broju zaposlenih

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11
Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

IZJAVA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da na dan 31.08.2022. godine nema zaposlenih.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 8. Popis druge imovine dužnika

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
OIB: 21050184931
Međimurska ulica 11
Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

DRUGA IMOVINA DUŽNIKA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da nema druge imovine u vlasništvu društva.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
OIB: 21050184931
Međimurska ulica 11
Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

DRUGA PRAVA KOJA ČINE IMOVINU DUŽNIKA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da nema drugih prava koja čine imovinu društva.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 10. Popis drugih novcanih i nenovcanih obveza duznika

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

DRUGE NOVČANE I NENOVČANE OBVEZE DUŽNIKA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb)**, ovom izjavom izjavljuje da nema drugih novčanih i nenovčanih obveza.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 11. Izjava o tražbinama radnika

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

I Z J A V A

da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da sklapanje predstečajnog postupka neće utjecati na tražbine radnika iz radnog odnosa kod dužnika **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.**

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Bakljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 12. Popis izlucnih prava na imovini duznika

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

IZLUČNA PRAVA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da nema vjerovnika s izlučnim pravom.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 13. Popis razlucnih prava na imovini duznika

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

RAZLUČNA PRAVA NA IMOVINI DUŽNIKA

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA
1.	47470065693	OIG d. o. o.	Gospić (Grad Gospić) Zagrebačka ulica 26	2.795.084,87	370.971,51	100,00%
			Ukupno:	**2.795.084,87**	**370.971,51**	**100,00%**

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Marjo Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 14. Iznos novcanih sredstava na racunima

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1.	HR4023900011101253149	Hrvatska poštanska banka d.d.	6.5.2021.	0,00

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

OBAVIJEST VJEROVNICIMA O PODNOŠENJU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE PREDSTEČAJNOG POSTUPKA

Uz usmene obavijesti vjerovnicima prije pokretanja predstečajnog postupka na prvoj stranici Plana financijskog i operativnog restrukturiranja, koji je objavljen na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zadru, nalazi se Obavijest vjerovnicima o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka slijedećeg sadržaja:

«Uprava društva ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., ovom izjavom, koja će biti objavljena putem javne objave na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči, obavještava sve vjerovnike o podnošenju zahtjeva za pokretanje predstečajnog postupka. Cilj pokretanja predstečajnog postupka je nastavak poslovanja i namirenje vjerovnika sukladno pravilu jednakosti i pravednosti poštujući sve odredbe Stečajnog zakona.

Sve obavijesti i dokumentacija vezane uz predstečajni postupak tvrtke ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. bit će javno dostupne na internet stranicama Ministarstva pravosuđa na e-oglasnoj ploči. Ovim putem pozivamo sve vjerovnike tvrtke ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. da podrže naš Plan restrukturiranja, a sve u svrhu nastavka poslovanja i namirenja tražbina vjerovnika te omogućavanja poslovanja našeg Društva.

Nakon prihvaćanja Prijedloga za otvaranje predstečajnog postupka za tvrtku ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. od strane Trgovačkog suda, kontaktirat će se vjerovnici kako bi se pribavila zakonom propisana potrebna većina potrebna za prihvaćanje Plana financijskog i operativnog restrukturiranja. «

Vjerovnike molimo da prate javne objave na navedenoj stranici i da pravovremeno prijave svoje tražbine. Također molimo da daju potporu Planu operativnog i financijskog restrukturiranja kojemu je cilj podmirenje tražbina vjerovnika i radnika, uspostava likvidnosti i solventnosti te u konačnosti opstanak tvrtke.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 16. Visina prosjecnih mjesecnih troskova redovnog poslovanja duznika

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

VISINA PROSJEČNIH MJESEČNIH TROŠKOVA REDOVNOG POSLOVANJA

Prosječni mjesečni troškovi:

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (HRK)	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Ostali poslovni rashodi	45.799	6.078,57
UKUPNO:	**45.799,00**	**6.078,57**

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Rukljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

POPIS SVIH POSTUPAKA POKRENUTIH PRED SUDOVIMA ILI JAVNOPRAVNIM TIJELIMA U KOJIMA JE DUŽNIK STRANKA

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (HRK)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1.	FINA	ovršni	PNTSP-1	Predujam za namirenje troškova stečajnog postupka	FINA, Trgovački sud	ovršenik	5.000,00	663,61
2.	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2022-001/06823	Rješenje o ovrsi	Porezna uprava, Državni proračun RH, Grad Zagreb	ovršenik	1.102.682,58	146.351,13
3.	FINA	ovršni	UP/I-415-02/2022-001/06825	Rješenje o ovrsi	Državni proračun RH	ovršenik	150,00	19,91

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

POPIS TRAŽBINA RADNIKA

Uprava društva **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB: 21050184931, Međimurska ulica 11, Zagreb (Grad Zagreb),** ovom izjavom izjavljuje da nema nepodmirenih tražbina radnika. Sve obveze prema zaposlenicima su podmirene.

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

Prilog 19. Popis obveza duznika unesenih u njegove poslovne knjige

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

OIB: 21050184931

Međimurska ulica 11

Zagreb (Grad Zagreb)

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

OBVEZE DUŽNIKA UNESENE U POSLOVNE KNJIGE

Neosigurani vjerovnici:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA
1	81559837980	A 3 d.o.o.	21211 Vranjic (Solin), Vranjički put 11	235.430,42	31.246,99	5,08%
2	70663193635	AGRAM BANKA D.D.	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 74	245,00	32,52	0,01%
3	15905925499	ALPOD-EUROPOD d.o.o.	10000 Zagreb, Trnjanska cesta 105	66.589,31	8.837,92	1,44%
4	42366207174	ANDREJA BOGDANIĆ, , vl. AMVO, obrt za usluge	53220 Otočac, Luka 44 b	37.495,32	4.976,48	0,81%
5	90937686601	ANDRIJANO ZURAK, vl. ANDRIJANO ZURAK, prijevoznički obrt i pripremni radovi na gradilištu	23000 Zadar, Put Pudarice 9 c	72.570,00	9.631,69	1,57%
6	58148876862	ANU doo	Medimurska 28, 42000, Varaždin	19.904,17	2.641,74	0,43%
7		B&S COMMERCE doo	42000 Varaždin, Međimurska 28	5.608,80	744,42	0,12%
8	84923155727	ČISTOĆA D.O.O.	23000 Zadar, Stjepana Radića 33	1.189,00	157,81	0,03%
9	23057039320	ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK	51000 Rijeka, Jadranski trg 3 a	86,00	11,41	0,00%
10	85821130368	FINANCIJSKA AGENCIJA	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	6.447,22	855,69	0,14%
11	09933651854	GRAD ZADAR	23000 Zadar, Narodni trg 1	21,92	2,91	0,00%
12	08198142572	HPB-NEKRETNINE D.O.O.	10000 Zagreb, Amruševa 8	2.702,59	358,70	0,06%
13	87939104217	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d.	10000 Zagreb, Nikole Jurišića 4	540,05	71,68	0,01%
14	68419124305	Hrvatska radiotelevizija	10000 Zagreb, Prisavlje 3	5.702,90	756,90	0,12%
15	80978339255	HRVATSKA UDRUGA POSLODOVCA	10000 Zagreb, Radnička cesta 52 /1. kat	3.093,75	410,61	0,07%
16	53540975485	HRVATSKI AUTOKLUB	10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 44	1.000,00	132,72	0,02%

Prilog 19. Popis obveza duznika unesenih u njegove poslovne knjige

17	22859373167	IVAN GALIĆ, vl. V.I. GALIĆ AUTO SERVIS	21260 Imotski, Bruna Bušića 56	916.813,23	121.682,03	19,78%
18	46161803464	IZDAVAČKA KUĆA UMJETNIKA KOJI SLIKAJU USTIMA I NOGAMA D.O.O.	10000 Zagreb, Folnegovićeva 1 a	256,00	33,98	0,01%
19	50442141602	JAVNI BILJEŽNIK BORIS ZDUNIĆ	53000 Gospić, Popa Frana Biničkog 10	2.853,70	378,75	0,06%
20	61170856401	MARTINČIĆ D.O.O.	53000 Gospić, Smiljanska 151	102.489,40	13.602,68	2,21%
21	57036237740	MINISTARSTVO GOSPODARSTVA, RADA I PODUZETNIŠTVA	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78	8.698,46	1.154,48	0,19%
22	76767369197	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE	10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78	2.297,47	304,93	0,05%
23	12208469163	Mladen Grubišic, vl. "EL-MONT"	51000 Rijeka, Ružićeva 19	14.424,07	1.914,40	0,31%
24	64546066176	NARODNE NOVINE D.D.	10000 Zagreb, Savski gaj 13. put 6	1.400,00	185,81	0,03%
25	10430659897	ODVJETNIČKI URED VELIMIR DOŠEN	51000 Rijeka, Korzo 6	19.475,00	2.584,78	0,42%
26	55035500377	PARK KAR D.O.O.	10000 Zagreb, Zvonigradska 16	27.559,00	3.657,71	0,59%
27	28495895537	PBZ CARD D.O.O.	10000 Zagreb, Radnička cesta 44	643,12	85,36	0,01%
28	87494698574	PINČIĆ D.O.O.	23222 Zemunik Donji, Donji Zemunik ulica XIX 4 a	104.895,60	13.922,04	2,26%
29	02535697732	PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO	10000 Zagreb, Radnička cesta 50	578,12	76,73	0,01%
30	79433617986	RADINOST D.O.O.	43000 Bjelovar, Milana Šufflaya 10 a	457,62	60,74	0,01%
31	18683136487	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA	10000 Zagreb, Katančićeva 5	1.367.550,60	181.505,16	29,51%
32	50168930820	SERVIS DIZEL UREĐAJA GRADEČKI D.O.O.	10345 Gradečki Pavlovec (Gradec), Gradečki Pavlovec 143	16.764,65	2.225,05	0,36%
33	59427026875	SPEC.ORDINACIJA ZA MEDICINU RADA MR.SC.DANKA OREŠKOVIĆ, DR.MED.	53220 Otočac, Bana J. Jelečića 3	480,00	63,71	0,01%
34	07636390511	STUBA PROJEKT D.O.O.	21000 Split, Vrh Visoke 73	205.181,49	27.232,26	4,43%
35	78511489289	TRI-TOM D.O.O.	10000 Zagreb, Bisačka 4	3.200,00	424,71	0,07%
36	69731471906	TVRDA GRADNJA d.o.o.	Zagreb (Grad Zagreb) Međimurska ulica 11	440.547,25	58.470,67	9,51%
37	44848729972	VIZIJA GRADNJA d.o.o.	Rijeka (Grad Rijeka), Zdravka Kučića 39	900.500,00	119.516,89	19,43%
38	89406825003	VODOVOD D.O.O.	23000 Zadar, Špire Brusine 17	258,66	34,33	0,01%
39	35276977883	ZAM MODUS D. O. O.	53000 Kaniža Gospićka (Gospić), Kaniža Gospićka 44 a	38.944,53	5.168,83	0,84%
			Ukupno:	**4.634.894,42**	**615.156,20**	**100,00%**

Prilog 19. Popis obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige

Razlučni vjerovnici:

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (HRK)	IZNOS OBVEZE (EUR)	STRUKTURA
1.	47470065693	OIG d. o. o.	Gospić (Grad Gospić) Zagrebačka ulica 26	2.795.084,87	370.971,51	100,00%
			Ukupno:	**2.795.084,87**	**370.971,51**	**100,00%**

U Zagrebu, 07.11.2022.

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.

Mario Brkljačić, direktor

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050784931

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB:	21050184831	**Knjigovodstvena godina:**	2022.
Naziv poreznog obveznika:	ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.	**Datum obračuna:**	31.8.2022.
Adresa obveznika:	ZAGREB, MEĐIMURSKA ULICA 0011	**Nadležna ispostava:**	3403, Zagreb - Črnomerec
Valuta:	HRK		

Račun

	Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zadužene nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1201	porez na dodanu vrijed.	60.184,37	0,00	60.184,37	46.342,04	13.842,33	60.184,37	1.679,62	61.863,99
1317	porez na cmv	327,55	0,00	327,55	250,00	77,55	327,55	9,06	336,61
1651	porez na dobit	1.059.374,52	0,00	1.059.374,52	867.811,32	191.563,20	1.059.374,52	29.448,80	1.088.823,32
1783	p.p. nekretnina	424.059,41	0,00	424.059,41	223.314,80	200.744,61	424.059,41	8.093,85	432.153,26
5262	članarina H.G.K.	3.995,93	0,00	3.995,93	3.386,75	609,18	3.995,93	122,75	4.118,68
4227	pris.naplata sudsk.pris.	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00
4251	troškovi pris.naplate PU	400,00	0,00	400,00	400,00	0,00	400,00	0,00	400,00
	SVEUKUPNO:	**1.558.341,78**	**0,00**	**1.558.341,78**	**1.161.605,01**	**406.836,77**	**1.558.341,78**	**39.354,08**	**1.597.695,86**

Predznak "-": stanje prepl

"Bez predznaka": stanje dug

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: TVRDA GRADNJA D.O.O.

Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10000 ZAGREB
OIB 69731471906

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 13.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	440.547,25	-440.547,25
SVEUKUPNO						**0,00**	**440.547,25**	**-440.547,25**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: AGRAM BANKA
Adresa: UL GRADA VUKOVARA
Mjesto: ZAGREB
OIB 70663193635

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	245,00	-245,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**245,00**	**-245,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: ALPOD-EUROPOD D.O.O.
Adresa: Zagreb, Trnjanska c.105
Mjesto:
OIB 15905925499

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	66.589,31	-66.589,31
SVEUKUPNO						**0,00**	**66.589,31**	**-66.589,31**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: Auto Servis
VI Ivan Galić
Adresa: Bruna Bušića 56
Mjesto: Imotski
OIB: 22859373167

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
SVE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Opis dokumenta	Broj računa	Tem./Proj	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022		PS		28	0,00	301.813,23	**301.813,23**
2	02.01.2022		PS		28	0,00	615.000,00	**916.813,23**
	SVEUKUPNO:					0,00	916.813,23	916.813,23

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: A 3 D.O.O.
Adresa: Vranjački Pu 11
Mjesto: Solin
OIB 81559837980

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	235.430,42	-235.430,42
SVEUKUPNO						**0,00**	**235.430,42**	**-235.430,42**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: ANU D.O.O.
Adresa:
Mjesto:
OIB 58148876862

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	19.904,17	-19.904,17
SVEUKUPNO						**0,00**	**19.904,17**	**-19.904,17**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: B S Commerce
Adresa: Međimurska 28
Mjesto: Varaždin
OIB 00000000

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	5.608,80	-5.608,80
SVEUKUPNO						**0,00**	**5.608,80**	**-5.608,80**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: Erste Steiermaerkische Bank
Adresa: Jadranski Trg
Mjesto: Rijeka
OIB 23057039320

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	86,00	-86,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**86,00**	**-86,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: El - Mont
Vl Mladen Grubišic
Adresa: Ružićeva
Mjesto: Rijeka
OIB 12208469163

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	14.424,07	-14.424,07
SVEUKUPNO						**0,00**	**14.424,07**	**-14.424,07**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: ČISTOĆA D.O.O.
Adresa: STJEPANA RADIĆA
Mjesto: ZADAR
OIB 84923155727

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	1.189,00	-1.189,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**1.189,00**	**-1.189,00**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: FINA Finacijska Agencija
Adresa: Ulica Grada Vukovara 70
Mjesto: 10000 Zagreb
OIB 85821130368

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	6.447,22	-6.447,22
2	31.08.2022	31.08.2022	08-0622-0391469	19	UR - 2	1.075,00	487,50	587,50
	• *26.08.2022*			*00021*	*PL.RN. FINA*	*587,50*		
	• *16.09.2022*			*00026*	*PL.RN.*	*487,50*		
	• *26.08.2022*			*00021*	*PL.RN. FINA*	*587,50*		
	• *16.09.2022*			*00026*	*PL.RN.*	*487,50*		
3	01.09.2022	01.09.2022	08-0622-0391469	27	UR - 3	0,00	587,50	-587,50
SVEUKUPNO						**1.075,00**	**7.522,22**	**-6.447,22**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: Grad Zadar

Adresa: Narodni Trg
Mjesto: Zadar
OIB 09933651854

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	21,92	-21,92
SVEUKUPNO						**0,00**	**21,92**	**-21,92**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: Gradečki D.O.O.

Adresa: Gradečki Pavlovec
Mjesto: Gradec
OIB 50168930820

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	16.764,65	-16.764,65
SVEUKUPNO						**0,00**	**16.764,65**	**-16.764,65**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: HAK AUTOKLUB
Adresa: AVENIJA DUBROVNIK
Mjesto: ZAGREB
OIB 53540975485

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	1.000,00	-1.000,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**1.000,00**	**-1.000,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: HPB D.D

Adresa: Nikole Jurišića
Mjesto: Zagreb
OIB 87939104217

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	540,05	-540,05
SVEUKUPNO						**0,00**	**540,05**	**-540,05**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: HPB NEKRETNINE
Adresa: ARMUŠEVA 8
Mjesto: ZAGREB
OIB 08198142572

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	2.702,59	-2.702,59
SVEUKUPNO						**0,00**	**2.702,59**	**-2.702,59**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: HRT ZAGREB

Adresa: PRISAVLJE 3
Mjesto: ZAGREB
OIB 68419124305

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	5.702,90	-5.702,90
SVEUKUPNO						**0,00**	**5.702,90**	**-5.702,90**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: HRVATSKA UDRUGA POSLODAVA(
Adresa: RADNIČKA CESTA
Mjesto: ZAGREB
OIB 80978339255

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	3.093,75	-3.093,75
SVEUKUPNO						**0,00**	**3.093,75**	**-3.093,75**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: IZDAVAČKA KUĆA UMJETNIKA
Adresa: FOLNEGOVIĆEVA 1
Mjesto: ZAGREB
OIB 46161803464

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	256,00	-256,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**256,00**	**-256,00**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: JAVNI BILJEŽNIK BORIS ZDUNIĆ

Adresa: POPA FRANA BINIČKOG
Mjesto: GOSPIÆ
OIB 50442141602

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	2.853,70	-2.853,70
SVEUKUPNO						**0,00**	**2.853,70**	**-2.853,70**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: MIN. GOSP. RADA I PODUZETNIŠTV
Adresa: UL GRADA VUKOVARA
Mjesto: ZAGREB
OIB 57036237740

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	8.698,46	-8.698,46
SVEUKUPNO						**0,00**	**8.698,46**	**-8.698,46**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Adresa: UL GRADA VUKOVARA
Mjesto: ZAGREB
OIB 76767369197

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	2.297,47	-2.297,47
SVEUKUPNO						**0,00**	**2.297,47**	**-2.297,47**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: MARTINČIĆ
Adresa: SMILJANSKA 151
Mjesto: GOSPIÆ
OIB 61170856401

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	102.489,40	-102.489,40
SVEUKUPNO						**0,00**	**102.489,40**	**-102.489,40**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: NARODNE NOVINE D.D

Adresa: SAVSKI GAJ
Mjesto: ZAGREB
OIB 64546066176

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	1.400,00	-1.400,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**1.400,00**	**-1.400,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: OBRT AMVO
VL ANDREJA BOGDANIĆ
Adresa: LUKA 44
Mjesto: OTOĖAC
OIB 42366207174

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	37.495,32	-37.495,32
SVEUKUPNO						**0,00**	**37.495,32**	**-37.495,32**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: ODVJETNIK VELIMIR DOŠEN
Adresa: KORZO 6
Mjesto: RIJEKA
OIB 10430659897

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	19.475,00	-19.475,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**19.475,00**	**-19.475,00**

Naziv firme: **ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022**
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: PARK KAR D.O.O.
Adresa: ZVONIGRADSKA
Mjesto: ZAGREB
OIB 55035500377

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	27.559,00	-27.559,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**27.559,00**	**-27.559,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: PBZ CARD D.O.O.
Adresa: RADNIČKA CESTA
Mjesto: ZAFREB
OIB 28495895537

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	643,12	-643,12
SVEUKUPNO						**0,00**	**643,12**	**-643,12**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: PINČIĆ D.O.O.
Adresa: DONJI ZEMUNIK
Mjesto: DONJI ZEMUNIK
OIB 87494698574

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	104.895,60	-104.895,60
SVEUKUPNO						**0,00**	**104.895,60**	**-104.895,60**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: PRIJEVOZNIČKI OBRT ZURAK
VL ANDRIJANO ZURAK
Adresa: PUT PUDARICE
Mjesto: ZADAR
OIB 90937686601

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	72.570,00	-72.570,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**72.570,00**	**-72.570,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: PRIVREDNA BANKA
Adresa: RADNIČKA CESTA 50
Mjesto: ZAGREB
OIB 02535697732

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	578,12	-578,12
SVEUKUPNO						**0,00**	**578,12**	**-578,12**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: RADINOST D.O.O.
Adresa: MILANA ŠUFFLAYA
Mjesto: BJELOVAR
OIB 79433617986

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	457,62	-457,62
SVEUKUPNO						**0,00**	**457,62**	**-457,62**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: SPEC.ORD.MED.RADA OREŠKOVIĆ
Adresa: BANA J. JELAČIĆA 3
Mjesto: OTOČAC
OIB 59427026875

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	480,00	-480,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**480,00**	**-480,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: STUBA PROJEKT
Adresa: VRH VISOKE 73
Mjesto: SPLIT
OIB 07636390511

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	205.181,49	-205.181,49
SVEUKUPNO						**0,00**	**205.181,49**	**-205.181,49**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: Tri - Tom
Adresa: Bisačka 4
Mjesto: Zagreb
OIB 78511489289

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	3.200,00	-3.200,00
SVEUKUPNO						**0,00**	**3.200,00**	**-3.200,00**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: VODOVOD D.O.O
Adresa: ŠPIRE BRUSINE
Mjesto: ZADAR
OIB 89406825003

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022

OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	258,66	-258,66
SVEUKUPNO						**0,00**	**258,66**	**-258,66**

Naziv firme: ZEMLJANI ISKOPI d.o.o. 2022
Adresa: Međimurska 11
Mjesto: 10 000 ZAGREB
OIB: 21050184931

Dobavljač: ZAM MODUS
Adresa: KANIŽA GOSPIĆKA
Mjesto: GOSPIÆ
OIB 35276977883

KARTICE DOBAVLJAČA ZA PERIOD OD 01.01.2022 DO 06.10.2022
OTVORENE STAVKE

VALUTA: HRK

RB	Datum	Rok plaćanja	Broj računa	Tem./Proj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1	02.01.2022	. .		28	PS	0,00	38.944,53	-38.944,53
SVEUKUPNO						**0,00**	**38.944,53**	**-38.944,53**

Referentna stranica

Vrsta posla: 777

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za 2022 . godinu

Kontrolni broj

357.229.178,46

Evidencijski broj (popunjava Registar)

Vrsta izvještaja: 11 Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome se poslovna godina razlikuje od kalendarske.

Šifra svrhe predaje: 2 Predaja samo u svrhu javne objave

Primjena računovodstvenih standarda: HSFI

Izvještaj je konsolidiran: NE (DA/NE)

Izvještaj je revidiran (DA/NE): NE

OIB revizora:

Obveznost predaje nefinancijskog izvješća: 1 Poduzetnik nije obveznik izrade nefinancijskog izvješća

OIB subjekta: 21050184931

Matični broj (MB): 05407605 (dodijeljen od DZS-a)

Matični broj subjekta (MBS): 061368662 (dodijeljen od nadležnog Trgovačkog suda)

Naziv obveznika: ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Poštanski broj: 10000 Naziv naselja: ZAGREB

Ulica i kućni broj: MEĐIMURSKA 11

Adresa e-pošte obveznika: gs.gradnja@hi.t-com.hr

Telefon: 053/560688

Internet adresa: gs.gradnja@hi.t-com.hr

Šifra grada/općine: 133 Zagreb

Županija: 21 GRAD ZAGREB

Šifra NKD-a: 1629 Proizvodnja ostalih proizvoda od drva,...

Status autonomnosti: 1 Autonomno društvo, nije bilo član grupe u izvještajnom razdoblju

Zemlja sjedišta nadređenog matičnog društva:

Matični bro nadređenog matičnog društva:

Oznaka veličine: 1 Mikro poduzetnik

Oznaka vlasništva: 21 Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala (%): 100 (domaći) 0 (strani)

Prosjek broja zaposlenih tijekom razdoblja: 0 (prethodna godina) 0 (tekuća godina)

Broj zaposlenih prema satima rada: 0 (prethodna godina) 0 (tekuća godina)

Broj mjeseci poslovanja: 12 (prethodna godina) 6 (tekuća godina)

Knjigovodstveni servis/kontakt osoba:

Matični broj: (matični broj servisa dodijeljen od DZS-a)

Naziv:

Osoba za kontaktiranje: Smiljka Pavelić
(unosi se ime i prezime osobe za kontakt)

Telefon za kontaktiranje: 0914252012
(unosi se broj telefona/mobitela osobe za kontaktiranje)

Adresa e-pošte: smiljka.pavelic.pio@gmail.com
(unosi se adresa e-pošte osobe za kontaktiranje)

Popis dokumentacije

DA	Bilanca i Račun dobiti i gubitka
NE	Dodatni podaci
DA	Bilješke uz financijske izvještaje
NE	Izvještaj o novčanim tokovima
NE	Izvještaj o promjenama kapitala
NE	Revizorsko izvješće
NE	Godišnje izvješće
DA	Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka
DA	Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Verzija Excel datoteke: 4.0.2.

BRKLJAČIĆ MARIO
(Prezime i ime ovlaštene osobe)

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
21050184931

(potpis ovlaštene osobe)

BILANCA

stanje na dan 31.08.2022.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		4.949.753	4.349.753
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		4.349.753	4.349.753
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012		4.349.753	4.349.753
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4.Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		600.000	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034		600.000	
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		4.865.195	5.260.276
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		4.855.093	4.704.071
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		4.855.093	4.704.071

BILANCA

stanje na dan 31.08.2022.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		0	540.000
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049			540.000
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			0
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0	100
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			100
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063		10.102	16.105
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		9.814.948	9.610.029
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		1.242.151	1.196.352
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081			
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		673.599	1.222.151
1. Zadržana dobit	084		673.599	1.222.151
2. Preneseni gubitak	085			
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		548.552	-45.799

BILANCA

stanje na dan 31.08.2022.

Obrazac POD-BIL

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Dobit poslovne godine	087		548.552	
2. Gubitak poslovne godine	088			45.799
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089			
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		60.950	60.950
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091			
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		60.950	60.950
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095			
6. Druga rezerviranja	096			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		2.795.685	5.162.527
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		2.795.085	2.795.085
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		600	600
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103			
7. Obveze za predujmove	104			
8. Obveze prema dobavljačima	105			2.366.842
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106			
10. Ostale dugoročne obveze	107			
11. Odgođena porezna obveza	108			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		4.794.012	2.268.050
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114			900.500
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115			
7. Obveze za predujmove	116			
8. Obveze prema dobavljačima	117			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118			
10. Obveze prema zaposlenicima	119			
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120			1.367.550
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		4.794.012	
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122			
14. Ostale kratkoročne obveze	123			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124		922.150	922.150
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		9.814.948	9.610.029
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		620.000	0
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129		620.000	0
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132			
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		0	45.799
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134			
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135		0	0
a) Troškovi sirovina i materijala	136			
b) Troškovi prodane robe	137			
c) Ostali vanjski troškovi	138			
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139		0	0
a) Neto plaće i nadnice	140			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141			
c) Doprinosi na plaće	142			
4. Amortizacija	143			
5. Ostali troškovi	144			
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147			
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149			
b) Rezerviranja za porezne obveze	150			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153			
f) Druga rezerviranja	154			
8. Ostali poslovni rashodi	155			45.799
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156		0	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163			0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164			
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	165			
10. Ostali financijski prihodi	166			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		10.498	0
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170			
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173			
7. Ostali financijski rashodi	174		10.498	

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		620.000	0
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		10.498	45.799
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		609.502	-45.799
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		609.502	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		0	45.799
XII. POREZ NA DOBIT	184		60.950	
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		548.552	-45.799
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		548.552	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		0	45.799
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 189-190)	188		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	189			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	191			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 188-191)	192		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 191-188)	193		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 181+188)	194		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 194)	195		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 194)	196		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 184+191)	197		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 194-197)	198		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 194-197)	199		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 197-194)	200		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+203)	201		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	202			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	203			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. Dobit ili gubitak razdoblja	204			
II. Ostala sveobuhvatna dobit / gubitak prije poreza (AOP 207 do 211 + 214 do 221)	205		0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 207 do 212)	206		0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	207			
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	208			
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	209			
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	211			
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	212			
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 214 do 222)	213		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	214			

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-RDG

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	215			
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	216			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	217			
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	218			
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	219			
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	220			
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	221			
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	222			
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 206+213)	223		0	0
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 204+223)	224		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 226+227)	225		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	226			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	227			

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-DOP

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
Bilanca - aktiva			
1. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	228	0	0
2. Zajmovi dani kućanstvima i obrtima	229	0	0
3. Zajmovi dani nefinancijskim poduzećima	230	0	0
4. Zajmovi dani nerezidentima	231	0	0
5. Trgovački krediti i predujmovi dani kućanstvima i obrtima	232	0	0
6. Trgovački krediti i predujmovi dani nefinancijskim poduzećima	233	0	0
7. Trgovački krediti i predujmovi dani nerezidentima	234	0	0
Bilanca - pasiva			
8. Krediti i zajmovi primljeni od nerezidenata	235	0	0
9. Zajmovi primljeni od kućanstva i obrta	236	0	0
10. Zajmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	237	0	0
11. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od kućanstva i obrta	238	0	0
12. Trgovački krediti i predujmovi primljeni od nefinancijskih poduzeća	239	0	0
Račun dobiti i gubitka - poslovni prihodi			
13. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	240	0	
Prihodi od prodaje prema djelatnostima			
14. Prihod od industrijskih djelatnosti	241	0	0
15. Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni	242	0	0
16. Prihod od trgovine ostvaren s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	243	0	0
17. Prihod od posredništva (provizija od posredovanja)	244	0	0
18. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	245	0	0
19. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	246	0	0
20. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač)	247	0	0
21. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	248	0	0
22. Prihodi od djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića	249	0	0
23. Prihod od djelatnosti prijevoza i skladištenja, izdavačkih, filmskih, telekomunikacijskih, informacijskih i djelatnosti računalnog programiranja te emitiranja programa	250	0	0
24. Prihod od ostalih djelatnosti (financija, osiguranja, nekretnina, inženjerstva, znanosti, promidžbe, putničkih agencija, obrazovanja, zdravstva, umjetnosti i dr. prema uputama)	251	0	0
Prihodi od prodaje prema rezidentnosti kupca			
25. Prihodi od prodaje u zemlji	252	0	0
26. Prihodi od prodaje u inozemstvu	253		
Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga			
27. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	254		
Ostali poslovni prihodi			
28. Ostali poslovni prihodi ostvareni s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	255		
29. Prihodi od subvencija ukupno	256	0	0
29.1. u tome: subvencije na proizvode	257	0	0
30. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	258	0	0
31. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	259	0	0
32. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	260	0	0
Poslovni rashodi			
33. Troškovi prodane robe s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH	261		
34. Troškovi energije	262	0	0

DODATNI PODACI

za razdoblje 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-DOP

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
35. Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša	263	0	0
36. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge	264	0	0
37. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	265	0	0
38. Troškovi usluga podugovaratelja (podizvođača) za građevinske radove	266	0	0
39. Troškovi usluga investicijskog održavanja	267	0	0
40. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	268	0	0
41. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	269	0	0
42. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	270		
43. Troškovi agencijskih radnika	271		
44. Premije osiguranja (bruto)	272		
44.1. u tome: premije neživotnog osiguranja (bruto)	273		
45. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	274		
46. Stipendije	275		
47. Nadoknade članovima uprave	276		
48. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima i primici u naravi	277		
48.1. u tome: otpremnine	278		
49. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	279		
50. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	280		
51. Vrijednosno usklađivanje predujmova za zalihe	281		
52. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	282		
53. Uvoz (uključuje i stjecanje) u razdoblju	283		
Financijski prihodi i rashodi			
54. Prihodi s osnove kamata	284		
55. Prihodi od dividendi	285		
56. Prihodi od udjela u dobiti	286		
57. Rashodi s osnove kamata	287		
Investicije (samo ulaganje u izvještajnoj godini)			
58. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu - ukupno (AOP 289 do 292)	288	0	0
59. Bruto investicije u građevine	289		
60. Bruto investicije u strojeve i opremu	290		
61. Bruto investicije u prijevozna sredstva	291		
62. Bruto investicije u ostalu materijalnu imovinu i nematerijalnu imovinu (biološka imovina, investicije u istraživanje i razvoj, softver, baze podataka i druga nematerijalna imovina)	292		
63. Nabava zemljišta ukupno (građevinskog i negrađevinskog)	293		
64. Bruto investicije samo u novu dugotrajnu imovinu	294		
65. Bruto investicije u opremu, tehnologije, pogone i procese povezane sa zaštitom okoliša (za prevenciju, tretman i kontrolu zagađenja)	295		
66. Bruto investicije u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu, stečenu od poduzetnika unutar grupe, rezidenata RH	296		
Podaci o zaposlenima			
67. Broj neplaćenih osoba (neplaćeni obiteljski radnici, vlasnici bez ugovora o radu, volonteri, privremeno odsutne osobe kojima naknadu ne osigurava poslodavac i drugi prema uputama)	297	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda

u razdoblju 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-NTI

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Dobit prije oporezivanja	001			
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		0	0
a) Amortizacija	003			
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			
e) Rashodi od kamata	007			
f) Rezerviranja	008			
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010			
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		0	0
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		0	0
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013			
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014			
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015			
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016			
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		0	0
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019			
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020		0	0
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026			
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		0	0
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034		0	0
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		0	0
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046		0	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANNIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048		0	0
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049			
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Direktna metoda

u razdoblju 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-NTD

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Novčani primici od kupaca	001			
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002			
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003			
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004			
5. Ostali novčani primici od poslovnih aktivnosti	005			
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (AOP 001 do 005)	006		0	0
1. Novčani izdaci dobavljačima	007			
2. Novčani izdaci za zaposlene	008			
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009			
4. Novčani izdaci za kamate	010			
5. Plaćeni porez na dobit	011			
6. Ostali novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	012			
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (AOP 007 do 012)	013		0	0
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 006 + 013)	014		0	0
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	016			
3. Novčani primici od kamata	017			
4. Novčani primici od dividendi	018			
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	019			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020			
II. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 015 do 020)	021		0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	023			
3. Novčani izdaci s osnove danizh zajmova i štednih uloga	024			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	025			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	026			
III. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 022 do 026)	027		0	0
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 021 + 027)	028		0	0
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	029			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	030			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	031			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	032			
IV. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 029 do 032)	033		0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	034			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	035			
3. Novčani izdaci za financijski najam	036			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	037			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	038			
V. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 034 do 038)	039		0	0
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 033+039)	040		0	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	041			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 014 + 028 + 040 + 041)	042		0	0
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	043			
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 042+043)	044		0	0

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice								
			Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Prethodno razdoblje											
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01										
2. Promjene računovodstvenih politika	02										
3. Ispravak pogreški	03										
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dobit/gubitak razdoblja	05										
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06										
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07										
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08										
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09										
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10										
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11										
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12										
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13										
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14										
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15										
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16										
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17										
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18										
19. Uplate članova/dioničara	19										
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20										
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21										
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22										
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23										
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0	0	0	0	0	0	0	0	0
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)											
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0	0	0	0	0	0	0	0	0

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice								
			Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Tekuće razdoblje											
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28										
2. Promjene računovodstvenih politika	29										
3. Ispravak pogreški	30										
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dobit/gubitak razdoblja	32										
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33										
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34										
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35										
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36										
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37										
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38										
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39										
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40										
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41										
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42										
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43										
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44										
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45										
19. Uplate članova/dioničara	46										
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47										
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48										
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49										
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50										
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0	0	0	0	0	0	0	0	0
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)											
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0	0	0	0	0	0	0	0	0

Izvještaj o promjenama kapitala

za razdoblje od 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19 (4 do 7 - 8 + 9 do 18)	20	21 (19+20)
Prethodno razdoblje											
1. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja	01								0		0
2. Promjene računovodstvenih politika	02								0		0
3. Ispravak pogreški	03								0		0
4. Stanje na prvi dan prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dobit/gubitak razdoblja	05								0		0
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06								0		0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07								0		0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08								0		0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09								0		0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10								0		0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11								0		0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12								0		0
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	13								0		0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14								0		0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15								0		0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16								0		0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17								0		0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18								0		0
19. Uplate članova/dioničara	19								0		0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20								0		0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21								0		0
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	22								0		0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23								0		0
24. Stanje na zadnji dan prethodnog razdoblja (AOP 04 do 23)	24		0	0	0	0	0	0	0	0	0
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik											
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25		0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26		0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27		0	0	0	0	0	0	0	0	0

Izvještaj o promjenama kapitala
za razdoblje od 01.01.2022. do 31.08.2022.

Obrazac POD-PK

Obveznik: 21050184931; ZEMLJANI ISKOPI D.O.O.

Opis pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	13	14	15	16	17	18	19 (4 do 7 - 8 + 9 do 18)	20	21 (19+20)
Tekuće razdoblje											
1. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja	28								0		0
2. Promjene računovodstvenih politika	29								0		0
3. Ispravak pogreški	30								0		0
4. Stanje na prvi dan tekućeg razdoblja (AOP 28 do 30)	31		0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Dobit/gubitak razdoblja	32								0		0
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33								0		0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34								0		0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35								0		0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36								0		0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37								0		0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38								0		0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39								0		0
13. Ostale nevlasničke promjene kapitala	40								0		0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41								0		0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42								0		0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43								0		0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44								0		0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45								0		0
19. Uplate članova/dioničara	46								0		0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47								0		0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48								0		0
22. Prijenosi po godišnjem rasporedu	49								0		0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50								0		0
24. Stanje na zadnji dan tekućeg razdoblja (AOP 32 do 50)	51		0	0	0	0	0	0	0	0	0
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik											
I. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52		0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53		0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54		0	0	0	0	0	0	0	0	0

upozorenje zanemarite. **Broj upozorenja: 0**

Redni broj i rezultat kontrole		Opis koja polja kontrola provjerava i koji podatak treba popraviti ako kontrola javlja pogrešku
Kontrole popunjenosti i ispravnosti upisanih podataka na Referentnoj stranici		
1	OK	Pogreška signalizira da Datum Od i/ili Datum Do izvještajnog razdoblja nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
2	OK	Pogreška signalizira da oznaka primjene MSFI/HSFI, Vrste poslovnog subjekta ili oznaka poslovne aktivnosti nije ispravno popunjena.
3	OK	Pogreška signalizira da Vrsta izvještaja nije popunjena ili je pogrešno popunjena
4	OK	Pogreška signalizira da oznaka konsolidacije nije upisana (DA ili NE) ili da je označeno da je izvještaj konsolidiran, a vrsta poslovnog subjekta je takva da ne može imati konsolidaciju. Konsolidirani izvještaj se ne predaje za statističke potrebe, može imati samo šifru svrhe predaje 2 (javna objava).
5	OK	Pogreška signalizira da Šifra svrhe predaje nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Kontrola također javlja grešku ako je odabrana javna objava za vrstu subjekta koji ne može imati javnu objavu. U tom slučaju ispravite svrhu ili ispravite vrstu subjekta.
6	OK	Ako se predaje izvještaj u likvidaciji (vrsta izvještaja 30) - nije moguće predaja izvještaja sa svrhom predaje 3 (statistika i javna objava). Za društva u likvidaciji za statističke i druge potrebe financijski izvještaj predaje se za svaku kalendarsku godinu, a u svrhu javne objave vrsta izvještaja 30 predaje se za razdoblje od datuma početka do datuma kraja likvidacije - bez obzira koliko dugo ona trajala. S obzirom da ta dva razdoblja ne mogu po definiciji biti ista - nije moguća predaja izvještaja sa svrhom 3. Isto tako, za izvještaj u likvidaciji koji se predaje u svrhu javne objave, s obzirom da stupac "tekuća" godina predstavlja ukupno razdoblje likvidacije, a ne samo tekuću godinu - podaci za prehtodnu godinu se ne unose pa će u slučaju da kod takvog izvještaja popunite prethodnu godinu kontrola javiti pogrešku. S obzirom da likvidacija u pravilu ne počinje 1.1. i ne završava 31.12. kontrola će upozoriti ako je takav datum početka ili datum kraja razdoblja kod javne objave.
7	OK	Pogreška signalizira da polje Obveznost predaje nefinancijskog izvješća nije popunjena ili je pogrešno popunjena. Obveznost predaje nefinancijskog izvješća različitu od 1 mogu imati samo trgovačka društva pod uvjetom da su veliki, da imaju više od 500 zaposlenih u koloni prethodne godine i da spadaju u grupu od posebnog državnog interesa. Ako obveznik koji nije trgovačko društvo ili obveznik koji nije veliki i nema 500 zaposlenih označi nešto drugo osim 1, kontrola javlja pogrešku. Kontrola će također javiti i upozorenje ako je obveznik veliki, ima više od 500 zaposlenih, a nije označio da je obveznik predaje nefinancijskog izvješća.
8	OK	Pogreška signalizira da Oznaka revizije i/ili OIB revizora nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni (ako je izvještaj revidiran mora biti popunjen i OIB revizora, a ako nije revidiran polje OIB revizora mora biti prazan). Ako je predaja samo u statističke svrhe, ne predaje se revidiran izvještaj pa se u oznaku revizije i pored Revizorskog izvješća na popisu dokumentacije obavezno upisuje "NE".
9	OK	Pogreška signalizira da OIB nije upisan ili je pogrešna duljina OIB-a.
10	OK	Pogreška signalizira da Matični broj nije upisan ili je pogrešan. Moguće je da je pogrešno odabrana i Vrsta poslovnog subjekta (privatne osobe bez djelatnosti nemaju matični broj, obrtnici moraju imati matični koji počinje s brojem 9, slobodna zanimanja s brojem 8, a OPG-ovi s brojem 5.
11	OK	Pogreška signalizira da Matični broj subjekta nije upisan ili je pogrešno označena Vrsta poslovnog subjekta (ako je Trgovački sud registarsko tijelo mora biti upisan u suprotnom polje mora biti prazno)
12	OK	Pogreška signalizira da Naziv poslovnog subjekta nije popunjen ili je pogrešno popunjen
13	OK	Pogreška signalizira da Poštanski broj i/ili mjesto nisu popunjeni ili su pogrešno popunjeni. Broj pošte je zasebno polje i upisuje se tamo, ne smije se upisivati u naziv naselja.
14	OK	Pogreška signalizira da adresa (ulica i broj) ili telefon poduzetnika nisu popunjeni ili nisu ispravno popunjeni.
15	OK	Pogreška signalizira da adresa e-pošte obveznika nije popunjena ili je pogrešno popunjena, a to znači da sadrži razmak ili neki specijalni znak koji adresa e-pošte ne bi smjela sadržavati. U polje adrese e-pošte upišite samo jednu adresu.
16	OK	Pogreška signalizira da šifra grada/općine nije upisana ili je pogrešno upisana
17	OK	Pogreška signalizira da šifra Statusa autonomnosti nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.
18	OK	Kontrola uspoređuje vrstu subjekta u zaglavlju referentne stranice i šifru autonomnosti. Samo trgovačka društva mogu imati autonomnost različitu od 10. Obrtnici, slobodna zanimanja, zadruge, ustanove i ostali obveznici poreza na dobit mogu imati samo šifru autonomnosti 10. Ako ova kontrola javlja pogrešku pogrešno je upisana vrstu subjekta ili šifra autonomnosti.
19	OK	Kontrola provjerava da li je za ovisna društva pod kontrolom matice izvan RH (šifra autonomnosti 3 ili 6) upisana postojeća šifra zemlje sjedišta nadređenog društva. Isto tako kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti drugačija od 3 ili 6, a upisana je šifra zemlje sjedišta nadređenog društva.
20	OK	Matični broj nadređenog društva (odnosno dostupni identifikator za nadređena društva iz inozemstva) može biti upisan samo kod šifri autonomnosti 2, 3, 5 i 6. Kontrola javlja pogrešku ako je matični broj nadređenog društva upisan, a šifra autonomnosti je različita od ove četiri. Isto tako, kontrola javlja pogrešku ako je šifra autonomnosti jedna od navedenih, a matični broj nadređenog društva nije upisan. Matični broj nadređenog društva (ako je upisan) mora biti različit od matičnog broja poslovnog subjekta za koji se izvještaj predaje.
21	OK	Ova kontrola javlja pogrešku ako je izvještaj konsolidiran, a upisan je oznaka autonomnosti uz koju se ne popunjava konsolidirani izvještaj (obveznik nije matično društvo u grupi).
22	OK	Status autonomnosti različit od 10 mogu imati samo poduzetnici koji su obveznici javne objave. Svi ostali obveznici poreza na dobit (obrtnici, slobodna zanimanja, OPG-ovi, zadruge, ustanove...) moraju imati status autonomnosti 10. Pogreška na ovoj kontroli znači da je upisana ili pogrešna šifra autonomnosti ili je odabrana pogrešna vrsta poslovnog subjekta.
23	OK	Ova pogreška signalizira da je upisana nepostojeća šifra države nadređenog (matičnog) društva ako je upisana.
24	OK	Pogreška signalizira da šifra djelatnosti nije upisana ili je upisana pogrešna (ili je upisana za vrstu subjekta koji je nema)

		upozorenje zanemarite	Broj upozorenja: 0
25	OK	Pogreška signalizira da oznaka veličine nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.	
26	OK	Pogreška signalizira da oznaka vlasništva nije upisana ili je upisana nepostojeća šifra.	
27	OK	Pogreška signalizira da postotak domaćeg i stranog kapitala nije dobro popunjen. Zbrojno moraju dati 100 i moraju biti upisani cijeli brojevi.	
28	OK	Pogreška signalizira da je broj mjeseci poslovanja izvan granica dopuštenog ili nije upisan za one kolone podataka koje su popunjene u Bilanci.	
29	OK	Pogreška signalizira da nije popunjen ili je pogrešno popunjen podataka o osobi za kontaktiranje, telefonu, adresa e-pošte. Kod adrese e-pošte osobe za kontakt provjerava se ispravnost adrese (ne smije imati razmake, slova čžšđ, specijalne znakove itd.)	
30	OK	Matični broj i naziv knjigovodstvenog servisa unose se samo ako je vanjski servis sastavio financijski izvještaj, ako je izvještaj sastavljen u računovodstvu obveznika, ova polja se ne popunjavaju. Ako postoji servis, adresa e-pošte obveznika i e-pošte za kontakt ne može biti isti. Obje adrese e-pošte su obvezne zbog komunikacije i zbog slanja potvrde o predaji putem web-a.	
31	OK	Ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje mora biti upisano u za to predviđeno polje na Referentnoj stranici.	
Matematičko - logičke obvezne kontrole (kontrole koje u svim uvjetima moraju biti zadovoljene)			
32	OK	Pozicije ukupno aktiva (AOP 065) i ukupno pasiva (AOP 125) moraju biti jednake uz dopušteno odstupanje od 1kn zbog zaokruživanja i veće od nule u svakoj godini u kojoj je poslovni subjekt poslovao, tj. gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ukupno aktiva i ukupno pasiva mogu biti nula samo kod završne likvidacijske bilance za javnu objavu (svrha predaje 2 i vrsta izvještaja 30).	
33	OK	Pozicije izvanbilančni zapisi u aktivi (AOP 066) moraju biti jednaki izvanbilančnim zapisima u pasivi (AOP 126) u obje kolone podataka - tekuća godina i prethodna godina. Zbog zaokruživanja iznosa, kontrola dozvoljava razliku od 1.	
34	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) i Gubitak poslovne godine (AOP 088) ne mogu biti istovremeno popunjene u koloni prethodne ili tekuće godine.	
35	OK	Stavka Dobit poslovne godine (AOP 087) u i Gubitak poslovne godine (AOP 088) u Bilanci moraju biti jednake stavkama Dobit razdoblja (AOP 186) i Gubitak razdoblja (AOP 187) u Računu dobiti i gubitka. Iznimka su obveznici primjene MSFI-a kod kojih su imali prekinuto poslovanje. Kod njih vrijedi da AOP 087 mora biti jednak AOP-u 199, a AOP 088 mora biti jednak AOP-u 200. Zbog zaokruživanja iznosa dopušteno je odstupanje od 1kn. Ova kontrola ne vrijedi kod konsolidiranih izvještaja.	
36	OK	Kod obveznika organizacijskog oblika d.d., d.o.o ili j.d.o.o. AOP oznaka 068 mora biti veća od nule za svaku kolonu u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nula (za godine u kojima je subjekt poslovao). Ako ova kontrola javlja pogrešku, moguće je da je krivo označena vrsta obveznika na Referentnoj stranici ili podaci nisu upisani.	
37	OK	AOP 089 u Bilanci se popunjava samo u konsolidiranom izvještaju. Kontrola javlja pogrešku ako je ova AOP oznaka popunjena, a izvještaj nije konsolidiran, a upozorenje ako izvještaj jeste konsolidiran, a ova stavka je jednaka null. Provjeravaju se podaci u obje kolone podataka ako je u obje broj mjeseci poslovanja veći od nule.	
38	OK	Oznaka veličine može biti: 1-mikro, 2-mali, 3-srednji i 4-veliki. Ova kontrola javlja pogrešku ako se izračunata i upisana veličina ne slažu. Uvjeti veličine za konsolidirane grupe su isti kao za pojedinačne izvještaje, razlika je samo u tome da konsolidirana grupa po definiciji ne može imati veličinu mikro. Ako izračunata veličina nije jednaka upisanoj ili oznaka veličine nije upisana u opće podatke ova kontrola javlja pogrešku. Prema upisanim podacima, izračunata veličina je 1, a upisana veličina je 1.	
39	OK	Samo neaktivni poduzetnik može imati nepopunjen RDG i PodDop za kolonu prethodne ili tekuće godine, a istovremeno imati broj mjeseci poslovanja veći od nule u istoj toj koloni. Aktivni poduzetnik mora imati podatke u svakoj koloni u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Ako obveznik ima podatke u RDG-u i/ili Dodatnim podacima, ne može biti poslovno neaktivan.	
40	OK	Pogreška u ovoj kontroli signalizira da je obveznik uz izvještaj obvezan predati i revizorsko izvješće jer je obveznik revizije. Kontrola upozorava ako je označeno da je poduzetnik podnio revizorsko izvješće a nije obveznik što je dopušteno iz razloga što može biti obveznik iz nekih razloga koji se ne odnose na ovaj izvještaj (npr. obveznik od državnog interesa). Revizorsko izvješće obavezno je uz vrste izvještaja 10 i 11.	
41	OK	Samo vrste izvještaja 10, 11, 20 i 30 mogu biti konsolidirane. Kontrola javlja pogrešku ako je označeno da je neka druga vrsta izvještaja konsolidirana. Konsolidirani izvještaj može se predati samo za javnu objavu.	
42	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake RDG-a koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 128, 131, 157, 159, 160, 161, 168 i 169 u koloni tekućeg razdoblja.	
43	OK	Kod obveznika koji imaju šifru autonomnosti 1 ne smiju biti popunjene AOP oznake Dodatnih podataka koje se odnose na pozicije vezane uz grupu, tj. AOP oznake: 240, 243, 261 i 296 u koloni tekućeg razdoblja.	
44	OK	Broj zaposlenih ne može biti veći od 30.000 (u konsolidaciji 65.000). Isto tako, kontrola upozorava ako je broj zaposlenih u bilo kojem polju veći od 1000.	
45	OK	U Bilanci samo AOP oznake 067, 069 do 083, 086 i 089 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druga AOP oznaka osim ovih negativna.	
46	OK	U Računu dobiti i gubitka samo AOP oznake 134, 145 do 154, 173, 181, 184, 185, 188, 191, 194, 197, 198, 201 do 227 mogu biti negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je bilo koja druga AOP oznaka negativna.	
47	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 003, 007, 021 do 027, 035 do 039, 049 i 050 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.	
48	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po indirektnoj metodi AOP oznake 006, 018, 028 do 030, 032, 040 do 045 mogu biti nula ili negativne. Kontrola javlja pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisana pozitivna vrijednost.	

upozorenje zanemarite		Broj upozorenja: 0
49	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 001 do 006, 015 do 021, 029 do 033, 043 i 044 mogu biti nula ili pozitivne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan negativan podatak.
50	OK	U Izvještaju o novčanim tokovima po direktnoj metodi AOP oznake 007 do 013, 022 do 024, 026, 027 i 034 do 039 mogu biti nula ili negativne. Kontrola će javiti pogrešku ako je u neku od ovih AOP oznaka upisan pozitivan podatak.
51	OK	Ako je izvještaj konsolidiran, AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa. Kod obveznika MSFI-a koji su imali prekinuto poslovanje AOP 198 mora biti jednak AOP oznaci 201 uz dopušteno odstupanje od 1kn.
52	OK	AOP oznaka 185 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 204 kod obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa. Ako je subjekt obveznik MSFI-a i ima prekinuto poslovanje tada AOP 198 mora biti jednak AOP-u 204 uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
53	OK	AOP oznaka 224 u obrascu Račun dobiti i gubitka mora biti jednaka AOP oznaci 225 u konsolidiranom izvještaju obveznika primjene MSFI-a, uz dopušteno odstupanje od 1 kn zbog zaokruživanja iznosa.
54	OK	U konsolidiranom izvještaju svi obveznici moraju imati popunjenu AOP oznaku 201 (a obveznici primjene MSFI standarda i AOP 225) u koloni svake godine u kojoj je poslovni subjekt poslovao (broj mjeseci poslovanja veći od nula).
55	OK	Svi obveznici primjene MSFI-a moraju popuniti i izvještaj o Sveobuhvatnoj dobiti tj. moraju popuniti AOP oznake 204 do 224. Obveznici primjene HSFI-a ne mogu popuniti ovaj izvještaj.
56	OK	Veliki poduzetnici su obveznici primjene MSFI-a, ne mogu odabrati primjenu HSFI-a na Referentnoj stranici, osim ako je konsolidirani izještaj, tada i za izvještaj velike grupe može označiti i HSFI.
57	OK	Podatke koji se odnose na prekinuto poslovanje mogu popuniti samo obveznici primjene MSFI-a. Ova pogreška se javlja ako je obveznik primjene HSFI-a popunio bilo koju od AOP oznaka 188 do 200.
58	OK	Ako je popunjen izvještaj o novčanim tokovima po indirektnoj metodi tada AOP oznaka 001 mora biti jednaka AOP oznaci 181 u Računu dobiti i gubitka, a AOP oznaka 003 mora biti jednaka AOP oznaci 143 u Računu dobiti i gubitka. Dopuštena je razlika od 1 kn zbog zaokruživanja. Kontrola javlja pogrešku ako je razlika u bilo kojoj koloni veća od 1.
59	OK	Ako je obrazac Promjene Kapitala popunjen, vrijednost upisanih podataka u obrascu Promjene kapitala mora i u prethodnoj i u tekućoj godini odgovarati istovrsnim pozicijama u Bilanci. U obrascu Promjene kapitala AOP oznaka 24 za podatke iz kolone prethodne godine, a AOP 51 za podatke iz kolone tekuće godine stupci 4 do 16, moraju odgovarati AOP oznakama Bilance (redom): 068, 069, 071, 072, 073, 074, 075, 076, 078, 079, 080, 081, 082, 083, 086 a stupac 20 mora odgovarati AOP oznaci 089. Dopušteno je odstupanje od 1kn zbog zaokruživanja.
60	OK	Ni jedan iznos u dodatnim podacima ne može biti negativan. Iznimno, na AOP oznakama 280 do 282 moguć je i negativan iznos. U slučajnu negativnog iznosa na ovim AOP oznakama kontrola će javiti upozorenje, a u slučaju negativnog iznosa na bilo kojem drugom AOP-u u Dodatnim podacima kontrola javlja pogrešku jer negativni iznosi nisu dopušteni.

Kontrole dodatnih podataka

61	OK	Prihod od posredništva (provizija od posredovanja), AOP 244 mora biti manji ili jednak stavci Prihod od trgovine (prodaje roba i usluga nabavljenih isključivo za daljnju prodaju i trgovačkih usluga) - ukupni, AOP 242.
62	OK	Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj (podizvođač) (AOP 247) mora biti manji ili jednak zbroju stavki Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama (AOP 245) + Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama (AOP 246).
63	OK	Zbroj AOP oznaka 241+242+245+246+248 do 251 (prihodi po djelatnostima) mora biti jednak zbroju ukupnih prihoda od prodaje (AOP 128+129). U iznimnim slučajevima zbroj prihoda po djelatnosti može biti i veći. Kontrola javlja pogrešku ako je zbroj prihoda po djelatnosti manji od prihoda od prodaje, a upozorenje ako je veći. Kontrola zanemaruje razliku od 1kn zbog zaokruživanja.
64	OK	AOP oznaka 258 mora biti manja ili jednaka AOP oznaci 251.
65	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 252+253 mora biti jednak zbroju AOP oznaka 128+129 u RDG-u uz dopušteno odstupanje od 1 kn.
66	OK	AOP 278 mora biti manji ili jednak AOP-u 277.
67	OK	AOP 240 ne smije biti veći od AOP oznake 128.
68	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 242.
69	OK	AOP 243 ne smije biti veći od AOP oznake 240.
70	OK	AOP 254 ne smije biti veći od AOP oznake 130.
71	OK	AOP 255 ne smije biti veći od AOP oznake 131.
72	OK	AOP 257 ne smije biti veći od AOP oznake 256.
73	OK	AOP 261 ne smije biti veći od AOP oznake 137.
74	OK	AOP 273 ne smije biti veći od AOP oznake 272.
75	OK	AOP 284 ne smije biti veći od AOP oznake 156.
76	OK	AOP 287 ne smije biti veći od AOP oznake 167.
77	OK	AOP 294 ne smije biti veći od AOP oznake 288.

upozorenja zanemarite.			Broj upozorenja: 0
78	OK	Troškovi energije (AOP 262) trebali bi biti veći od nule ako je poslovni subjekt aktivan.	
79	OK	Tekući izdaci za odvoz i zbrinjavanje otpada, odvodnju i tretman otpadnih voda te ostali tekući izdaci za zaštitu okoliša (AOP 263) trebali bi biti veći od nule.	
80	OK	Iznos na stavci Prihodi od subvencija-ukupni (AOP 256), u pravilu ne bi smio biti veći od zbroja AOP oznaka 131 + 132.	
81	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge (AOP 264) ne bi smjeli biti veći od zbroja prihoda svih djelatnosti (osim prihoda od trgovine - AOP 242). Kontrola upozorava ako je AOP 264 veći od zbroja AOP-a 241 + 245 + 246 + 248 do 251.	
82	OK	Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili usluge (AOP 264) trebali bi biti manji ili jednaki AOP oznaci 137.	
83	OK	Kontrola upozorenja na broj zaposlenih upozorava ako je promjena broja zaposlenih iz godine u godinu neuobičajeno velika ili ako je razlika između broja zaposlenih prema satima rada i prosjeka broja zaposlenih veća od 20%. Ako se javi ovo upozorenje, provjerite upisane podatke jer postoji mogućnost da je broj zaposlenih u nekom polju pogrešno upisan.	
84	OK	Kontrola broja neplaćenih osoba upozorava ako je broj neplaćenih osoba neuobičajeno velik (veći od 3 i veći od 10% prosjeka broja zaposlenih na referentnoj stranici). Provjerite upisani broj neplaćenih osoba pod AOP oznakom 297.	
85	OK	Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe (AOP 274) trebali bi biti veći od nule.	
86	OK	AOP 295 mora biti manji ili jednak AOP oznaci 288 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim AOP oznakama.	
87	OK	AOP 296 mora biti manji ili jednak sumi AOP oznaka 288 i 293 osim u iznimnim situacijama. Ako se kontrola javlja, provjerite upisane podatke pod navedenim AOP oznakama.	
88	OK	Poslovni subjekt koji je u stavci Status autonomnosti odabrao 2, 3, 5, 6 ili 7, (član grupe), trebao bi imati neki od poslovnih prihoda ostvaren unutar grupe (AOP 128 ili 131). Ako zaista nisu realizirani poslovni prihodi unutar grupe kontrolu zanemarite.	
89	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 229 do 231 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 023+026+028+030+056+059+061+062.	
90	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 232 do 234 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 031+046+124.	
91	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 235 do 237 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 099+101+102+103+111+113+114+115.	
92	OK	Ako su dodatni podaci popunjeni, zbroj AOP oznaka 238 i 239 trebao bi biti manji ili jednak zbroju AOP oznaka 064+104+105+116+117.	
93	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe, rezidentima RH, AOP 240 moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u zemlji, AOP 252. Ako je iznos na AOP poziciji 240 veći - javlja se pogreška.	
94	OK	Ako su Dodatni podaci popunjeni, Prihodi od prodaje unutar grupe ostvareni s nerezidentima RH (razlika AOP oznaka 128 i 240) moraju biti manji ili jednaki stavci Prihodi od prodaje u inozemstvu, AOP 253.	
95	OK	Postavke Reginal Settingsa na ovom računalu su pogrešne. Ako je ova kontrola pogrešna znači da postavke na računalu nisu primjerene hrvatskom pravopisu. Prema hrvatskom pravopisu, tisuće se odvajaju točkom, a decimalna mjesta se odvajaju zarezom. Ova pogreška ne znači da je obrazac matematičke ili logički neispravan, već da zbog postavke ovog računala obrazac neće biti moguće učitati kroz aplikaciju. Potrebno je u Control Panel-u, opcija Regional Settings ili Regional And Language Options postaviti formate brojeva na način da se tisuće odvajaju točkom (digit group symbol), a decimalna mjesta zarezom (decimal symbol). Datoteku snimljenu na računalu sa ovakvim postavkama biti će moguće učitati.	
Kontrole popunjenosti podataka i primjene poslovnih pravila - moraju biti zadovoljene			
96	OK	Bilanca i Račun dobiti i gubitka predaju se u svim slučajevima. Podaci moraju biti popunjeni u onim kolonama u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule. Izuzetak su poduzetnici koji nisu bili poslovno aktivni. Oni na Referentnoj stranici upisuju broj mjeseci poslovanja, ali moraju označiti da su bili poslovno neaktivni te tada mogu Račun dobiti i gubitka imati prazan i za kolonu u kojoj je broj mjeseci poslovanja veći od nule, ali se smatra kao da je popunjen.	
97	OK	Obrazac Dodatni podaci obavezno se popunjava ako se izvještaj predaje za statističke svrhe ili istovremeno za statističke svrhe i za javnu objavu. Dodatni podaci se popunjavaju uz vrste izvještaja 10, 11, 20, 30 i 40. Obveznici koji su na referentnoj stranici označili da su poslovno neaktivni ne moraju popuniti dodatne podatke. U tom će slučaju kontrola upozoriti da su Dodatni podaci prazni. Kontrola javlja pogrešku ako obrazac Dodatni podaci nije popunjeni kada je predaja u statističke svrhe ili je popunjen, a predaja je samo u svrhu javne objave. Dodatni podaci mora biti popunjen u svim kolonama u kojima je broj mjeseci poslovanja veći od nule.	
98	OK	Bilješke uz financijske izvještaje predaju se u svrhu javne objave (samo za javnu objavu ili za javnu objavu i statistiku) uz sve vrste izvještaja, a ne predaju se ako je svrha predaje samo u statističke potrebe. Pogreška je kada je u Općim podacima označeno "NE", a treba biti "DA" ili nije upisano ni "NE" ni "DA".	
99	OK	Izvještaj o novčanim tokovima moraju popuniti srednji i veliki poduzetnici ako predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovisno o primjeni računovodstvenih politika poduzetnik popunjava jedan izvještaj, po indirektnoj ili direktnoj metodi. Kontrola javlja pogrešku ako su popunjena oba izvještaja, ili nije ni jedan, a poduzetnik ga je dužan popuniti. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo statistika te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali. U svakoj godini (tekuća ili prethodna) gdje je broj mjeseci poslovanja veći od nule, moraju biti upisani podaci i u ovaj izvještaj.	
100	OK	Izvještaj o promjenama kapitala moraju popuniti svi srednji i veliki poduzetnici koji predaju izvještaj u svrhu javne objave. Ovaj izvještaj se ne popunjava ako je svrha predaje samo za statističke potrebe te ako je veličina poduzetnika mikro ili mali.	

upozorenja zaposlenika

Broj upozorenja: 0

101	OK	Godišnja izvješće dužni su dostaviti srednji i veliki poduzetnici i to kada se izvještaj predaje za potrebe javne objave, i za vrste izvještaja 10 i 11.
102	OK	Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka predaje se za sve veličine poduzetnika, uz izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11. Za vrste izvještaja 20 i 30 ova odluka može se predati, ali nije obvezna dok se uz ostale vrste izvještaja kao ni uz konsolidirana izvještaja ne predaje.
103	OK	Odluka o utvrđivanju godišnjeg izvještaja predaje se za sve veličine poduzetnika, i to za izvještaje s oznakom vrste izvještaja 10 i 11 - ako je svrha predaje javna objava. Kod vrste izvještaja 20 i 30 odluka se može predati ali i ne mora (ovisi od stečajnog ili likvidacijskog upravitelja).
104	OK	Izvještaji s oznakom vrste izvještaja 11 ne mogu biti istovremeno predani u svrhu javne objave i statistike jer se izvještaj za statistiku predaje za kalendarsku godinu, dok se izvještaj za javnu objavu predaje za poslovnu godinu koja je kod vrste izvještaja 11 različita od kalendarske, pa shodno tome podaci za dva različita razdoblja ne mogu biti identični.
105	OK	Kontrola na datum od i datum do te na broj mjeseci poslovanja. Ako izvještaj nije vrste izvještaja 30 te za svrhu javne objave, broj mjeseci poslovanja ne može biti veći od 12 i ne može biti nula u koloni tekuće godine. Ako stvarno razdoblje poslovanja u tekućoj godini nije 1.1. do 31.12., broj mjeseci poslovanja mora odgovarati trajanju razdoblja datuma od i datuma do Računa dobiti u gubitka. Ako su u koloni prethodne godine upisani podaci i broj mjeseci poslovanja mora biti veći od nule (vrijedi i obratno). Samo kod predaje vrste izvještaja 30 u svrhu javne objave datum od i datum do razdoblja mogu biti i duži od godine dana, pa može i broj mjeseci poslovanja biti veći od 12, a u tom slučaju kolona prethodne godine mora biti prazna. Vrsta izvještaja 10 ne može imati završni datum drugačiji od 31.12. osim u iznimnim slučajevima kad se tvrtka zatvara po ubrzanom postupku bez stečaja ili likvidacije. U tom slučaju, kontrola javlja upozorenje. Vrsta izvještaja 11 kod predaje za javnu objavu ne može imati završni datum 31.12., ali kod predaje za statistiku mora imati 31.12. Ni u jednom obrascu ne mogu biti popunjeni podaci za kolonu godine u kojoj je broj mjeseci poslovanja nula.
106	OK	Pogrešan tip datoteke. Kako je moguće da i novije i starije verzije Microsoft Excel-a rade sa starijim tipom datoteka, za predaju u Finu zadržan je stariji tip Excel datoteka jer je kompatibilan i sa svim verzijama Excel-a te je s te strane pogodan za rad i korisnicima s novim i sa starim verzijama Microsoft Excel-a. Noviji format Excel datoteka ima u nazivu nastavak ".xlsx", dok stari tip ima nastavak ".xls". Ako je ova kontrola pogrešna, znači da datoteke u nazivu ima takvi ".xlsx" tj. da je pretvorena u novi format. Da bi se datoteka mogla učitati u Finine aplikacije potrebno ju je prije predaje snimiti u stariju verziju. Potrebno je odabrati "File" > "Save As" te pod "File Type" odabrati "Microsoft Excel 97-2003 workbook" (za englesku verziju Excel-a) ili "Datoteka" > "Spremi kao..." te odabrati "Microsoft Excel 97-2003 radna knjiga" u hrvatskoj verziji Office-a. U tom slučaju će se i u nazivu datoteke ".xlsx" pretvoriti u ".xls", datoteku će biti moguće poslati putem web-a ili učitati u poslovnici Fina, a ova kontrola neće javljati pogrešku.
107	OK	Niti jedan iznos ne smije biti upisan s lipama. Kod ručnog unosa Excel datoteke tu mogućnost ne dozvoljava, ali kod programskog punjena Excel datoteke moguće je "ugurati" i lipe. Isto tako ko Copy/Paste (kopiraj/zalijepi) metode moguće je prebaciti podatke s lipama (nezaokružene iznose). Iako se podaci prikazuju kao zaokružene vrijednosti one to nisu i takav obrazac je neispravan i ne može biti učitan. Ako podatke kopirate iz nekog drugog Excel-a, obavezno ih prije kopiranja zaokružite da budu bez decimala.

Od 2021. godine izmijenjeni su struktura i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja. Dodano je nekoliko pozicija u Bilancu i RDG. Obrazac Dodatni podaci je ostao neizmijenjen s time da su se promijenili samo brojevi AOP pozicija. Navigacija između radnih listova i dalje je omogućena kao i u prijašnjim Excel datotekama.

Link na stranicu obrasca i uputa: **http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=915**

U nastavku će biti navedene sve ispravke i promjene u odnosu na inicijalnu verziju Excel datoteke 4.0.0.

Verzija	Promjene po verzijama
4.0.0.	Nova izmijenjena verzija obrasca za 2021. godinu

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
MEĐIMURSKA 11
10000 ZAGREB
OIB: 21050184931

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2022.GODINU

Trgovačko društvo ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., OIB:21050184931 osnovano je 26.04.2021.

Svoja financijska izvješća sastavlja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještčivanja u NN br. 30/08 i 4/09, bez odstupanja i uz izričitu primjenu ovih Standarda te realno prikazuju financijski položaj i financijsku uspješnost razdoblja.

AKTIVA
DUGOTRAJNA IMOVINA:

MATERIJALNA IMOVINA:
Na poziciji **AOP 012** iskazana je vrijednost građevinskih objekata u iznosu =4.349.753,00 kn.

PASIVA
KAPITAL I PRIČUVE
Na poziciji **AOP 068** nalazi se upisani temeljni kapital Društva u iznosu od =20.000,00 kn.
Na poziciji **AOP 088** iskazan je gubitak poslovne godine u iznosu =45.799,00 kn.

Na poziciji **AOP 122** iskazano je odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u iznosu od =922.150,00 kn.

27.09.2022.

Direktor:

Mario Brtdjačić

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

OIG d. o. o., Gospić, Zagrebačka ulica 26, OIB: 47470065693, koje zastupa direktor Ivan Brkljačić, kao vjerovnik/založni vjerovnik (dalje u tekstu: Vjerovnik/Založni vjerovnik);----------

i----------

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., Zagreb, Međimurska ulica 11, OIB: 21050184931, koje zastupa direktor Mario Brkljačić, kao dužnik/založni dužnik (dalje u tekstu: Dužnik/Založni dužnik)----------

sklapaju današnjeg dana sljedeći----------

----------SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE----------
----------ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA----------

----------Članak 1.----------

1.1. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da Vjerovnik prema Dužniku ima dospjelu nepodmirenu novčanu tražbinu u iznosu od 2.167.582,60 kn (dva milijuna sto šezdesetsedam tisuća petsto osamdesetdvije kune i šezdeset lipa) sa zakonskim zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 25. (dvadesetpetog) listopada 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine i to s osnove Ugovora o ustupu tražbine od 4. (četvrtog) prosinca 2019. (dvijetisućedevetnaeste) godine, sklopljenog između Vjerovnika i društva B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367.----------

1.2. Dužnik se obvezuje Vjerovniku navedenu obvezu iz točke 1. ovog članka podmiriti najkasnije do 31. (tridesetprvog) prosinca 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine.----------

----------Članak 2.----------

2.1. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik 240/1000 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, u zk. ul. br. 290, k.o. PETRČANE, opisane kao kč. br. 1445, PETRČANE, površine 468 m2 (DVORIŠTE, površine 325 m2; STAMBENA ZGRADA, PETRČANE, površine 143 m2), s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:----------
2. Suvlasnički dio: 240/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)----------
Etažna jedinica 2 u nacrtu označena crvenom bojom- stan u prizemlju površine 53,97 m2 sa pripadajućim vrtom označen crvenom bojom, površine, 51,40 m2 i parkirnim mjestom označen crvenom bojom, površine, 16,80 m2,----------
a u odnosu na koju je nekretninu u zemljišnim knjigama upisan pravnik prednik Založnog dužnika – društvo BRKLJAČIĆ NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 85683356342.----------

2.2. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik 194/1000 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, u zk. ul. br. 290, k.o. PETRČANE, opisane kao kč. br. 1445, PETRČANE, površine 468 m2 (DVORIŠTE, površine 325 m2; STAMBENA ZGRADA, PETRČANE, površine 143 m2), s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:----------
3. Suvlasnički dio: 194/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)----------
Etažna jedinica 3 u nacrtu označena plavom bojom- stan na prvom katu površine 84,15 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom označen plavom bojom, površine, 15,00 m2,----------
a u odnosu na koju je nekretninu u zemljišnim knjigama upisan pravnik prednik Založnog dužnika – društvo BRKLJAČIĆ NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 85683356342.----------

---

2.3. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik 180/1000 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, u zk. ul. br. 290, k.o. PETRČANE, opisane kao kč. br. 1445, PETRČANE, površine 468 m2 (DVORIŠTE, površine 325 m2; STAMBENA ZGRADA, PETRČANE, površine 143 m2), s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: ----------

4. Suvlasnički dio: 180/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)----------

Etažna jedinica 4 u nacrtu označena zelenom bojom - stan na drugom katu površine 77,50 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom označen zelenom bojom, površine, 14,40 m2,----------

a u odnosu na koju je nekretninu u zemljišnim knjigama upisan pravnik prednik Založnog dužnika – društvo BRKLJAČIĆ NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 85683356342.----------

---

2.4. Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik 69/100 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Gospiću, u zk. ul. br. 3933, k.o. GOSPIĆ, opisane kao kč. br. 2841, KUĆA I DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE, površine 711 m2 (KUĆA I DVIJE ZGRADE, površine 394 m2; DVORIŠTE, površine 317 m2), s kojim je suvlasničkim dijelom povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to:----------

1. Suvlasnički dio: 69/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)----------

Nekretnina u A I / jedan povezana sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine koja se sastoji od podruma veličine 61,19 m2, hodnika u prizemlju veličine 30,57 m2, kat - stambeni prostor veličine 253,15 m2 i tavanski prostor veličine 120,44 m2, sve u nacrtu označeno ljubičastom bojom,----------

a u odnosu na koju je nekretninu u zemljišnim knjigama upisan pravnik prednik Založnog dužnika – društvo BRKLJAČIĆ NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 85683356342.----------

---

2.5. Sporazumne strane suglasno utvrđuju kako je kao vlasnik nekretnina navedenih u točkama 2.1.-2.4. ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama upisan pravnik prednik Založnog dužnika – društvo BRKLJAČIĆ NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 85683356342 koje je prestalo postojati (brisano je iz sudskog registra) uslijed pripajanja društvu ISKOPI U KAMENU d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 19853012321. Nadalje, društvo ISKOPI U KAMENU d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 19853012321, prestalo je postojati (brisano je iz sudskog registra) uslijed statusne promjene - razdvajanja s osnivanjem pri kojoj je promjeni odobren Plan podjele društva, istodobnim prijenosom svih dijelova imovine, potraživanja, obveza i kapitala društva ISKOPI U KAMENU d.o.o., kao društva koje se dijeli i prestaje bez provođenja likvidacije, na dva novoosnovana društva ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., Zagreb, Međimurska ulica 11, OIB: 21050184931 (ovdje Založnog dužnika) i TVRDA GRADNJA d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 69731471906, a koja su društva osnovana radi provođenja razdvajanja (razdvajanje s osnivanjem). Predmetnim Planom podjele društva ISKOPI U KAMENU d.o.o., Zagreb, Međimurska 11, OIB: 19853012321 određeno je kako se pravo vlasništva predmetnih nekretnina (gore opisanih nekretnina u točkama 2.1.-2.4. ovog Sporazuma) prenosi na novoosnovano društvo ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., Zagreb, Međimurska ulica 11, OIB: 21050184931 (ovdje Založnog dužnika).----------

---

2.6. Radi osiguranja novčane tražbine Vjerovnika/Založnog vjerovnika prema Dužniku/Založnom dužniku u iznosu od 2.167.582,60 kn (dva milijuna sto šezdesetsedam tisuća petsto osamdesetdvije kune i šezdeset lipa) sa zakonskim zateznim kamatama koje na navedeni iznos teku od 25. (dvadesetpetog) listopada 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine iz članka 1. ovog Sporazuma, Založni dužnik dopušta Založnom vjerovniku da, bez ikakvog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja, u zemljišnim knjigama ishodi uknjižbu prava zaloga na svoje ime i u svoju korist na Nekretninama iz članka 2.1., 2.2., 2.3. i 2.4. ovog Sporazuma, i to u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru i Općinskog suda u Gospiću.----------

---

2.7. Založni dužnik dopušta uknjižbu založnog prava, opisanog u članku 2.6. ovog Sporazuma, sve do potpunog namirenja Vjerovnika s osnove tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.----------

---

2.8. U slučaju neispunjenja bilo koje dospjele tražbine utvrđene ovim Sporazumom, Dužnik/Založni dužnik ovlašćuje Vjerovnika/Založnog vjerovnika da, na temelju ovog Sporazuma, može neposredno tražiti prisilnu ovrhu na predmetu osiguranja iz ovog Sporazuma, kao i na cjelokupnoj movini Dužnika, radi naplate cjelokupnog iznosa nepodmirenog duga s pripadajućim kamatama, naknadama i drugim troškovima, odmah nakon njegove dospjelosti protekom rokova utvrđenih ovim Sporazumom.

Članak 3.

3.1. Sve eventualne sporove iz ovog Sporazuma sporazumne strane pokušat će riješiti sporazumno, a u suprotnom ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

3.2. Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma, Sporazumne strane se obvezuju donijeti u pisanom obliku, što vrijedi i za odustajanje od zahtjeva pisanog oblika. Izmjene i dopune koje nisu donesene u navedenom obliku ne proizvode pravni učinak.

3.3. Ako bi neka od odredbi ovog Sporazuma bila ili postala pravno nevaljana ili bi se inače u ovom Sporazumu pokazala neka pravna praznina, time se ne dira u valjanost ostalih odredbi. Sporazumne strane se obvezuju da će u takvom slučaju što je prije moguće ovaj Sporazum izmijeniti ili dopuniti odgovarajućom odredbom koja je najbliža onome što su Sporazumne strane željele ugovoriti, odnosno onome što bi prema gospodarskom smislu i svrsi ovog Sporazuma ugovorile da su ništetnu ili nevaljanu odredbu, odnosno ugovornu prazninu, imale u vidu.

Članak 4.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka sporazumna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Članak 5.

5.1. Ovaj Sporazum stupa na snagu danom potpisivanja.

5.2. Sporazumne strane obvezuju se podnijeti ovaj Sporazum javnom bilježniku na solemnizaciju te isti sklopiti u obliku solemniziranc javnobilježničke isprave.

5.3. Sporazumne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Sporazuma te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

U Gospiću 21.(dvadesetprvi) listopada 2022. (dvijetisućedvadesetdruge) godine

OIG. d.o.o., direktor Ivan Brkljačić

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., direktor Mario Brkljačić

OIG d.o.o.
Zagrebačka 26
Gospić

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o.
Međimurska ulica 11
Zagreb
OIB: 21050184931

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 25.10.2022. 14:45

Katastarska općina: 334839, PETRČANE

Broj ZK uloška: 29

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-27436/2017
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIM

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 3, 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1445	35	PETRČANE	468	
			DVORIŠTE	325	
			STAMBENA ZGRADA, PETRČANE	143	
		UKUPNO:		468	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 22.03.2012.g. pod brojem Z-3408/2012	
1.1	upis zabilježbe da je za građevinu sagrađenu na čest br 1445 priloženo Uvjerenja za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbudokumenata prostornog uređenja i građenja Klasa: 361-05/12-03/22, Ur bro.: 2198/01-4/2-12-5.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	**Suvlasnički dio: 240/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)**	
	Etažna jedinica 2 u nacrtu označena crvenom bojom- stan u prizemlju površine 53,97 m2 sa pripadajućim vrtom označen crvenom bojom, površine, 51,40 m2 i parkirnim mjestom označen crvenom bojom, površine, 16,80 m2.	
	BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB	
2.4	Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-7745/2017	
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI BROJ ST-1248/2016 , Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14. St-1248/2016-10 od 30. ožujka 2017.godine, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Brkljačić Nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB 85683356342, Gospić, Zagrebačka 26, te se za povjerenika imenuje Ombretta Belić-Ilijašić OIB 00873493442, Rabac, Jadranska 2.	na 2 (2.3)
3.	**Suvlasnički dio: 194/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)**	
	Etažna jedinica 3 u nacrtu označena plavom bojom- stan na prvom katu površine 84,15 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom označen plavom bojom, površine, 15,00 m2.	
	BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.3	Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-7745/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI BROJ ST-1248/2016 , Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14. St-1248/2016-10 od 30. ožujka 2017.godine, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Brkljačić Nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB 85683356342, Gospić, Zagrebačka 26, te se za povjerenika imenuje Ombretta Belić-Ilijašić OIB 00873493442, Rabac, Jadranska 2.	na 3 (3.2)

Suvlasnički dio: 180/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

Etažna jedinica 4 u nacrtu označena zelenom bojom - stan na drugom katu površine 77,50 m2 sa pripadajućim parkirnim mjestom označen zelenom bojom, površine, 14,40 m2

BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB

4.2	Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-7745/2017 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. 14. St-1248/2016-10 od 30. ožujka 2017.godine, Zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Brkljačić Nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB 85683356342, Gospić, Zagrebačka 26, te se za povjerenika imenuje Ombretta Belić-Ilijašić OIB 00873493442, Rabac, Jadranska 2.	na 4 (4.1)

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)			
2.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-15496/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916359832 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OV-4400/16 25.07.2016, na iznosu od 1.100.000,00 KN s rokom i načinom otplate u 300 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 4,95% godišnje fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nadalje promjenjiva i iznosi šestomjesečni NRS1 za HRK kojeg periodično utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruge banaka, uvećan za 3,98% godišnje, sve sukladno Ugovoru, kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, sadržana je u anuitetu i otplaćuje se s dijelom glavnice uvećana sa eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o stambenom kreditu broj 9916359832 i Sporazumu broj 9916359832 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama, u korist: **HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	1.100.000,00 KN	vezano uz B 2 (2.3)
Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)			
3.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-15496/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916359832 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OV-4400/16 25.07.2016, na iznosu od 1.100.000,00 KN s rokom i načinom otplate u 300 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 4,95% godišnje fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nadalje promjenjiva i iznosi šestomjesečni NRS1 za HRK kojeg periodično utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruge banaka, uvećan za 3,98% godišnje, sve sukladno Ugovoru, kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, sadržana je u anuitetu i otplaćuje se s dijelom glavnice uvećana sa eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o stambenom kreditu broj 9916359832 i Sporazumu broj 9916359832 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama, u korist:	1.100.000,00 KN	vezano uz B 3 (3.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB		
	. Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)		
4.1	Zaprimljeno 27.07.2016.g. pod brojem Z-15496/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM BR 9916359832 O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINAMA OV-4400/16 25.07.2016, na iznosu od 1.100.000,00 KN s rokom i načinom otplate u 300 jednakih mjesečnih anuiteta, uvećana za redovnu kamatu po stopi od 4,95% godišnje fiksna za prvih pet godina otplate kredita, a nadalje promjenjiva i iznosi šestomjesečni NRS1 za HRK kojeg periodično utvrđuje i objavljuje Hrvatska udruge banaka, uvećan za 3,98% godišnje, sve sukladno Ugovoru, kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, sadržana je u anuitetu i otplaćuje se s dijelom glavnice uvećana sa eventualne zakonske zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o stambenom kreditu broj 9916359832 i Sporazumu broj 9916359832 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretninama, u korist: **HPB D.D., OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	1.100.000,00 KN	vezano uz B 4 (4.1
	. Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)		
5.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-27220/2017 ZABILJEŽBA, pokretanja postupka predlagatelja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, pred Općinskim sudom u Zadru radi prisilnog zasnivanja založnog prava za - nekretnine oznake čest. br. 1445 dvorište 325 m2 i stambena zgrada,Petrčane 143 m2, E-2,uknjiženog prava vlasništva Brkljača nekretnine d.o.o., OIB:85683356342, Gospić, Zagrebačka 26 , upisane u z.k. ul. 290.		vezano uz B 2 (2.3
	. Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)		
6.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-27220/2017 ZABILJEŽBA, pokretanja postupka predlagatelja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, pred Općinskim sudom u Zadru radi prisilnog zasnivanja založnog prava za - nekretnine oznake čest. br. 1445 dvorište 325 m2 i stambena zgrada,Petrčane 143 m2, E-3, uknjiženog prava vlasništva Brkljača nekretnine d.o.o., OIB:85683356342, Gospić, Zagrebačka 26 , upisane u z.k. ul. 290.		vezano uz B 3 (3.2
	Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)		
7.1	Zaprimljeno 17.11.2017.g. pod brojem Z-27220/2017 ZABILJEŽBA, pokretanja postupka predlagatelja Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, pred Općinskim sudom u Zadru radi prisilnog zasnivanja založnog prava za - nekretnine oznake čest. br. 1445 dvorište 325 m2 i stambena zgrada,Petrčane 143 m2, E-4, uknjiženog prava vlasništva Brkljača nekretnine d.o.o., OIB:85683356342, Gospić, Zagrebačka 26 , upisane u z.k. ul. 290.		vezano uz B 4 (4.1
	Na suvlasnički dio: 2 (240/1000)		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
C 8.1	Zaprimljeno 21.11.2017.g. pod brojem Z-27436/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. OVR-1587/17-2 20.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 649.207,65 kuna, od čega iznos od 626.441,69 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28. listopada 2017. godine, pa do naplate, po stopi sukladno odredbama čl. 29.st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječnekamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, nefinancijskim trgovačkim društvima, izračuna te za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodište, uvećano za 3 postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 22.765,96 kuna, obračunate do 27. listopada 2017. godine, te radi osiguranja troška ovog postupka u iznosu od 6.264,40 kuna, u korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ, GOSPIĆ** **Na suvlasnički dio: 3 (194/1000)**	649.207,65 KN	vezano uz B 2 (2.3)
C 9.1	Zaprimljeno 21.11.2017.g. pod brojem Z-27436/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. OVR-1587/17-2 20.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 649.207,65 kuna, od čega iznos od 626.441,69 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28. listopada 2017. godine, pa do naplate, po stopi sukladno odredbama čl. 29.st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječnekamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, nefinancijskim trgovačkim društvima, izračuna te za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodište, uvećano za 3 postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 22.765,96 kuna, obračunate do 27. listopada 2017. godine, te radi osiguranja troška ovog postupka u iznosu od 6.264,40 kuna, u korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ, GOSPIĆ** **Na suvlasnički dio: 4 (180/1000)**	649.207,65 KN	vezano uz B 3 (3.2)
C 10.1	Zaprimljeno 21.11.2017.g. pod brojem Z-27436/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POD POSL.BR. OVR-1587/17-2 20.11.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja u iznosu od 649.207,65 kuna, od čega iznos od 626.441,69 kuna na ime glavnice, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28. listopada 2017. godine, pa do naplate, po stopi sukladno odredbama čl. 29.st. 2. Zakona o obveznim odnosima, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječnekamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana, nefinancijskim trgovačkim društvima, izračuna te za referentno razdoblje koje je prethodilo tekućem polugodište, uvećano za 3 postotna poena, radi osiguranja zakonske zatezne kamate u iznosu od 22.765,96 kuna, obračunate do 27. listopada 2017. godine, te radi osiguranja troška ovog postupka u iznosu od 6.264,40 kuna, u korist: **MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED GOSPIĆ, GOSPIĆ**	649.207,65 KN	vezano uz B 4 (4.1)

Izjavljuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 25.10.2022.

NESLUŽBENA KOPIJA

EPUBLIKA HRVATSKA

pćinski sud u Gospiću
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ
anje na dan: 25.10.2022. 14:47

Verificirani ZK uloš

atastarska općina: 310743, GOSPIĆ

Broj ZK uloška: 39

roj zadnjeg dnevnika: Z-4073/2017
ktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIM

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

OSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			ZK uloš Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	2841	KUĆA I DVIJE ZGRADE, DVORIŠTE			711	
		KUĆA I DVIJE ZGRADE			394	
		DVORIŠTE			317	
		UKUPNO:			711	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	**1. Suvlasnički dio: 69/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)**	
	Nekretnina u A I / jedan povezana sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine koja se sastoji od podruma veličine 61,19 m2, hodnika u prizemlju veličine 30,57 m2, kat - stambeni prostor veličine 253,15 m2 i tavanski prostor veličine 120,44 m2, sve u nacrtu označeno ljubičastom bojom.	
	BRKLJAČIĆ NEKRETNINE D. O. O., OIB: 85683356342, MEĐIMURSKA ULICA 11, 10000 ZAGREB	
B1.3	Zaprimljeno 06.04.2017.g. pod brojem Z-1214/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, BROJ: ST-1248/16-10 30.03.2017, otvaranje prestečajnog postupka nad Brkljačić nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo i prijevoz robe, OIB: 85683356342, Zagrebačka ulica 26, Gospić.	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
B1.1	Zaprimljeno 06.12.2007. broj Z-2452/07 Primljeno: 2. prosinca 1997. broj Z: 1002/97 Na temelju prijedloga, rješenaj i sporazuma o zasnivanju založnog prava i ugovora o posredničkom kreditu ovjerenog po javnom bilježniku Zdunić Borisu iz Gospića broj Ov 59/97, uknjižuje se pravo zaloga na čkbr. 2841,2858 za glavnicu od 144.000,00 Kn sa 3% kamata godišnje, rokom otplate 5 godina kao eventualnih troškvoa utjerivanja za korist: **PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D.PODRUŽNICA 32, GOSPIĆ**	144.000,00 KN	
	1. Na suvlasnički dio: 1 (69/100)		

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

katastarska općina: 310743, GOSPIĆ

Broj ZK uloška: 3933

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

OSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

C

Teretovnica

Br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Primljeno:25.siječnja 2008., broj:Z-156/2008. Na temelju izvornika Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu, solemniziranog po javnom bilježniku Borisu Zdunić iz Gospića, pod poslovnim brojem:OV-1261/2008. uknjižuje se založno pravo na 69/100 suvlasničkog dijela cijele nekretnine i to 1. etaža koja se sastoji od podruma veličine 61,19 m2, hodnika u prizemlju veličine 30,57 m2, kat - stambeni prostor veličine 253,15 m2 i tavanski prostor veličine 120,44 m2, sve u nacrtu označeno ljubičastom bojom, u iznosu 165.000,00 EUR (slovima: stošezdesetpettisuća EUR) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju PBZ d.d. na dan dospjeća, s redovnom kamatom u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za 4,25 p.p. (slovima:četiricijeladvadesetpet postotnih poena) godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospjeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 17 % (slovima:sedamnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i sporazumom za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB-DIONIČKO DRUŠTVO PODRUŽNICA 32-GOSPIĆ, GOSPIĆ, TRG A.STEPINCA 1, SJEDIŠTE OSNIVAČA:ZAGREB, RAČKOG 6, MBS 080002817**	165.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 1 (69/100)			
4.1	Zaprimljeno 30.11.2017.g. pod brojem Z-4073/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-624/2017 22.11.2017, PRIJELOG ZA OSIGURANJE BROJ O-DO-207/2017 15.11.2017, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 626.441,69 kuna kao i daljnje zatezne kamate na iznos glavnice na nekretninama Brkljačić nekretnine d.o.o. OIB: 85683356342, Zagrebačka ulica 26, 53000 Gospić na nekretnine upisane u A. **REPUBLIKA HRVATSKA- MINISTARSTVO FINANCIJA**	626.441,69 KN	vezano uz B 1 (1.2)
4.2	Zaprimljeno 30.11.2017.g. pod brojem Z-4073/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena (čl. 297 st. 2. Ovršnog zakona NN 112/2012 i 25/2013)		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.10.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
MILE FAJDIĆ
Gospić, Vile Velebita 2

Poslovni broj: OV-5446/2022

Ja, javni bilježnik **MILE FAJDIĆ**, Gospić, Vile Velebita 2, potvrđujem da su stranke:

OIG d. o. o., MBS 040367543, OIB 47470065693, Gospić, ZAGREBAČKA 26, zastupano po direktoru **IVAN BRKLJAČIĆ, OIB 39849957045, GOSPIĆ, GOSPIĆ, LIPOVSKA ULICA 15,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114047337 PU Ličko-senjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao vjerovnik / založni vjerovnik,

ZEMLJANI ISKOPI d.o.o., MBS 081368662, OIB 21050184931, Zagreb, MEĐIMURSKA ULICA 11, zastupano po direktoru **MARIO BRKLJAČIĆ, OIB 79977522580, KANIŽA GOSPIĆKA, GOSPIĆ, PUT HRVATSKE GARDE 5,** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113430585 PU Ličko-senjska i na temelju čl. 5.a u vezi s čl. 5 Zakona o osobnoj iskaznici (NN 62/15, 42/20) i Odluke o proglašenju epidemije bolesti COVID-19 uzrokovana virusom SARS-CoV-2 Ministarstvo zdravstva Republike Hrvatske od 11.3.2020 godine, Klasa: 011-02/20-01/143, Urbroj: 534-02-01-2/6-20-01, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik / založni dužnik,

podnijele prednju privatnu ispravu: **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA** na potvrdu u 5 (pet) primjeraka.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 920,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.400,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 600,00 kn.

Gospić, 25.10.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA 2 GOSPIĆ MILE FAJDIĆ JAVNI BILJEŽNIK

Javni bilježnik
MILE FAJDIĆ

